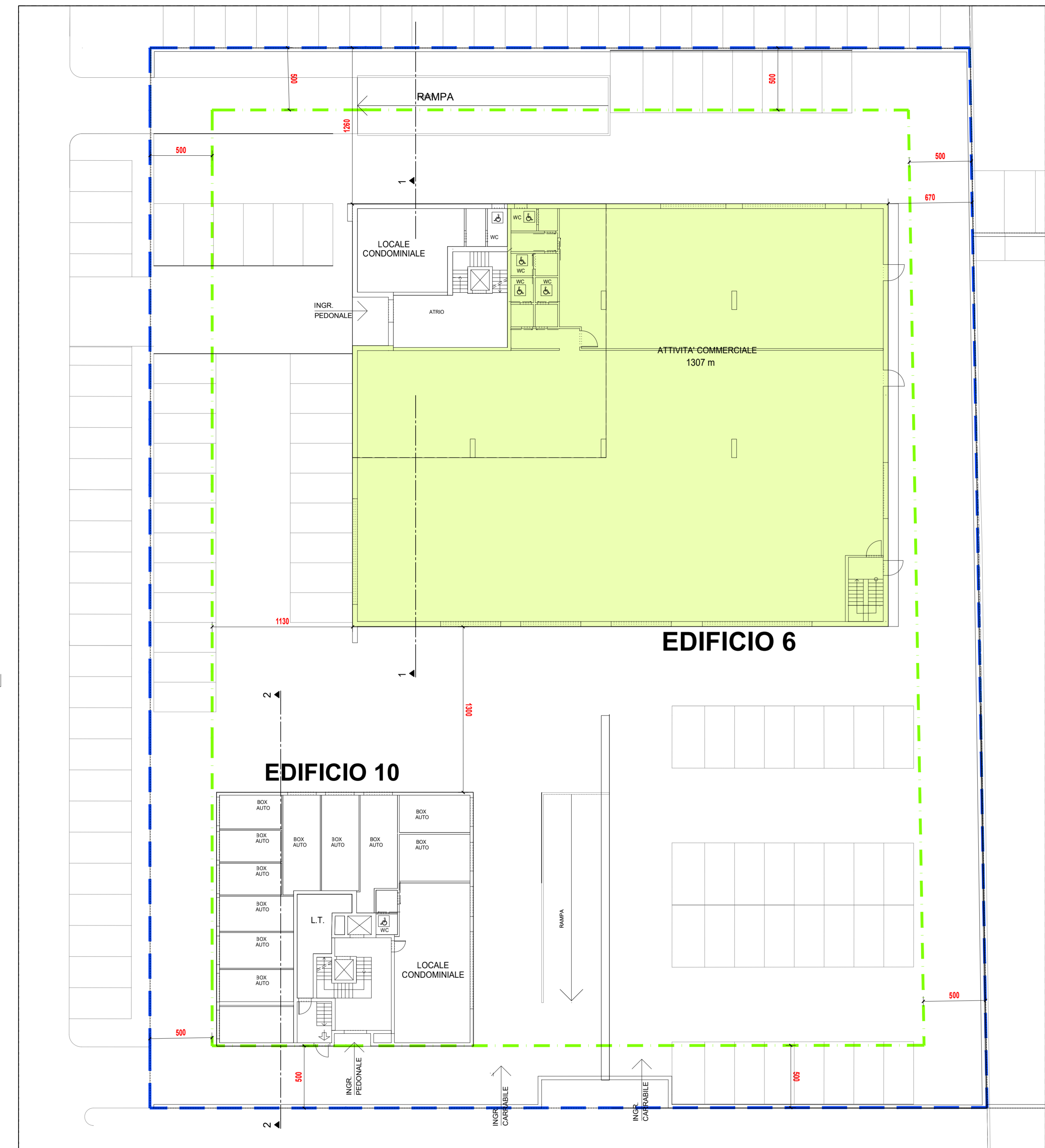


PIANO PARTICOLAREGGIATO N° 7
(Approvato con Del. di G.C. n° 513 del 25.06.2013)
Sub-ambito A1

Progetto Urbanistico Esecutivo

10S	ELABORATI GRAFICI	1:200
	A1 SUD - LOTTO "C" - SUB COMPARTO 2 CONSISTENZA EDILIZIA E DESTINAZIONI D'USO DEGLI EDIFICI	Gennaio 2019 Maggio 2024
Proprietari	CIELO ALTO S.r.l.	IMFO S.p.a.
Progettisti	IMFOS <small>Impianti e Servizi di Ingegneria s.r.l.</small> Via M. S. - PESCARA Arch. Ettore DE LELLIS SMIT <small>Architetti</small> Via S. Maria - PESCARA Arch. Flavio BRANCARDI	



PLANIMETRIA LOTTO C (Sub-comparto 2) Edifici 6-10 - PIANO TERRA 1:200

Edificio 6

Terziario	= 1.307,00 m²
-----------	---------------

* La proposta progettuale ha valore indicativo e potrà essere variata in sede di richiesta dei permessi di costruire in quanto a tipologie e sagome piano altimetriche, fermo restando il limite di massimo ingombro.

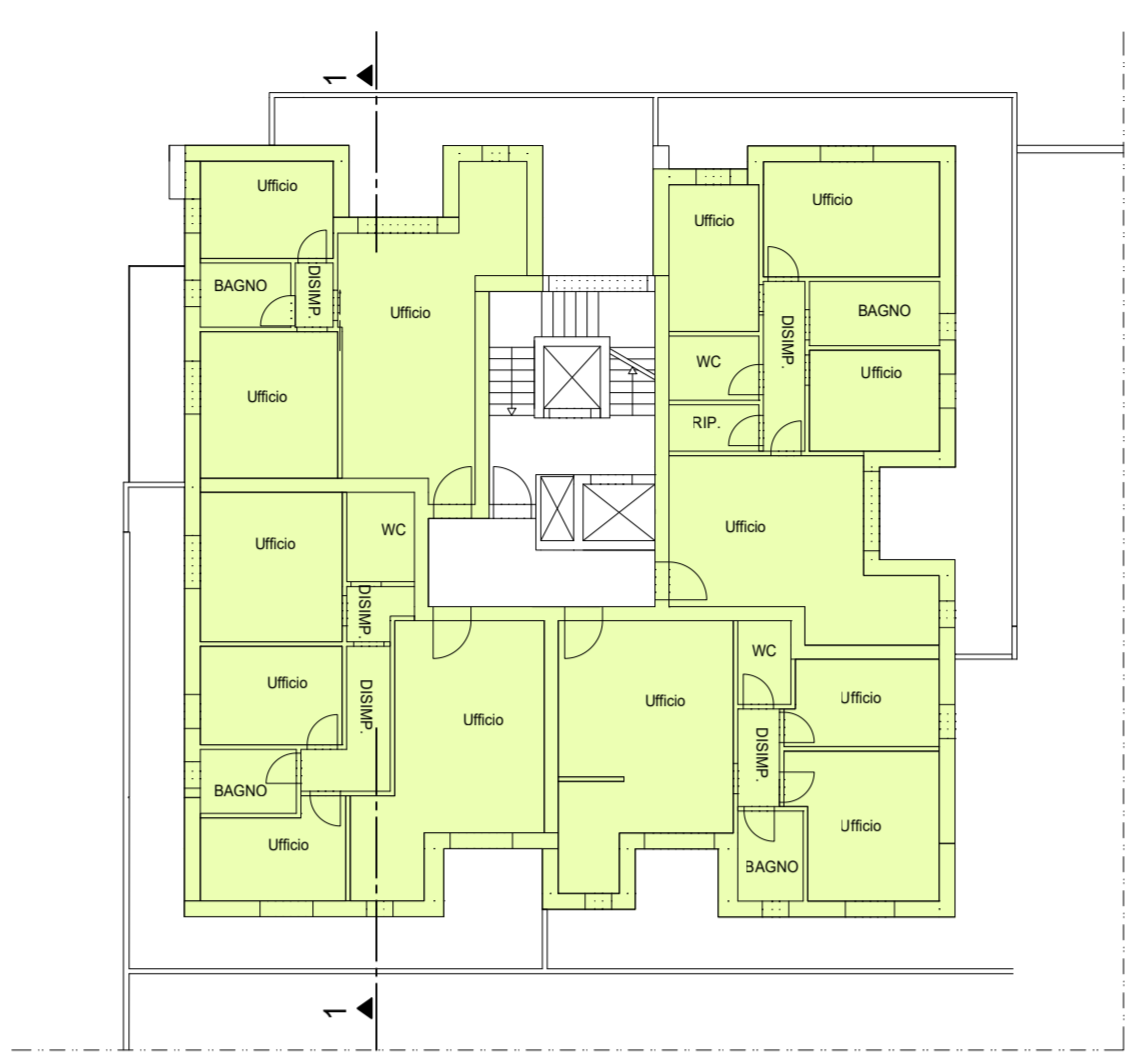
--- Perimetro LOTTO C
- - - Limite di massimo ingombro degli edifici

DESTINAZIONI D'USO

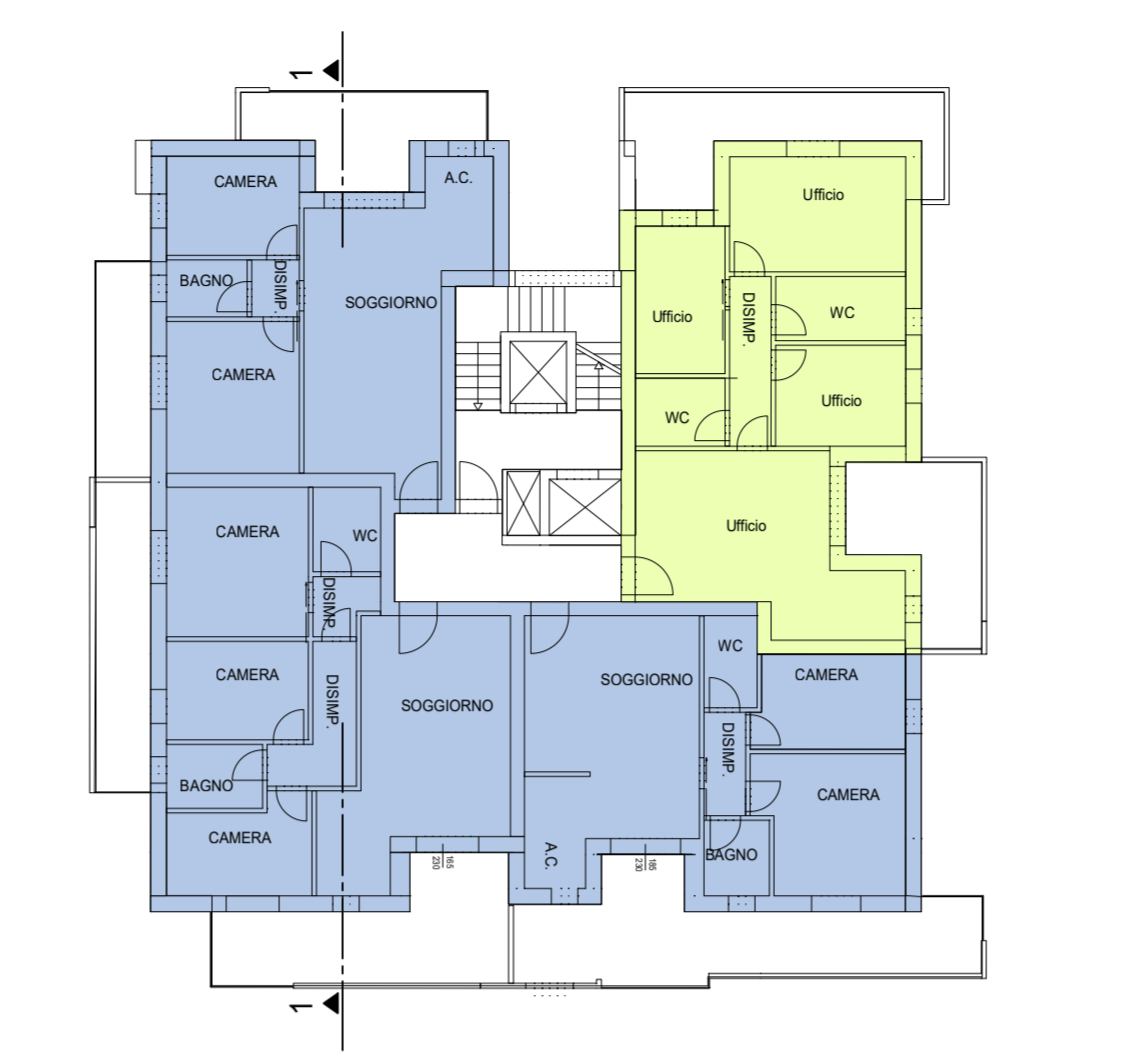
EDIF.	SUPERFICIE	ALTEZZA	VOLUME
6	2.086,00 m² <small>com (1.307 m² + 5)</small> <small>sez (779 m² x 3,1)</small>		6.535 m³ 2.414,9 m³
6+10	3.921,00 m²	3,1 m	12.155,1 m³
6+10	1.565,00 m²	3,1 m	4.851,5 m³
TOTALE	6+10 7.572,00 m²	-	6.535 m³ + 19.421,5 m³

PARCHEGGI

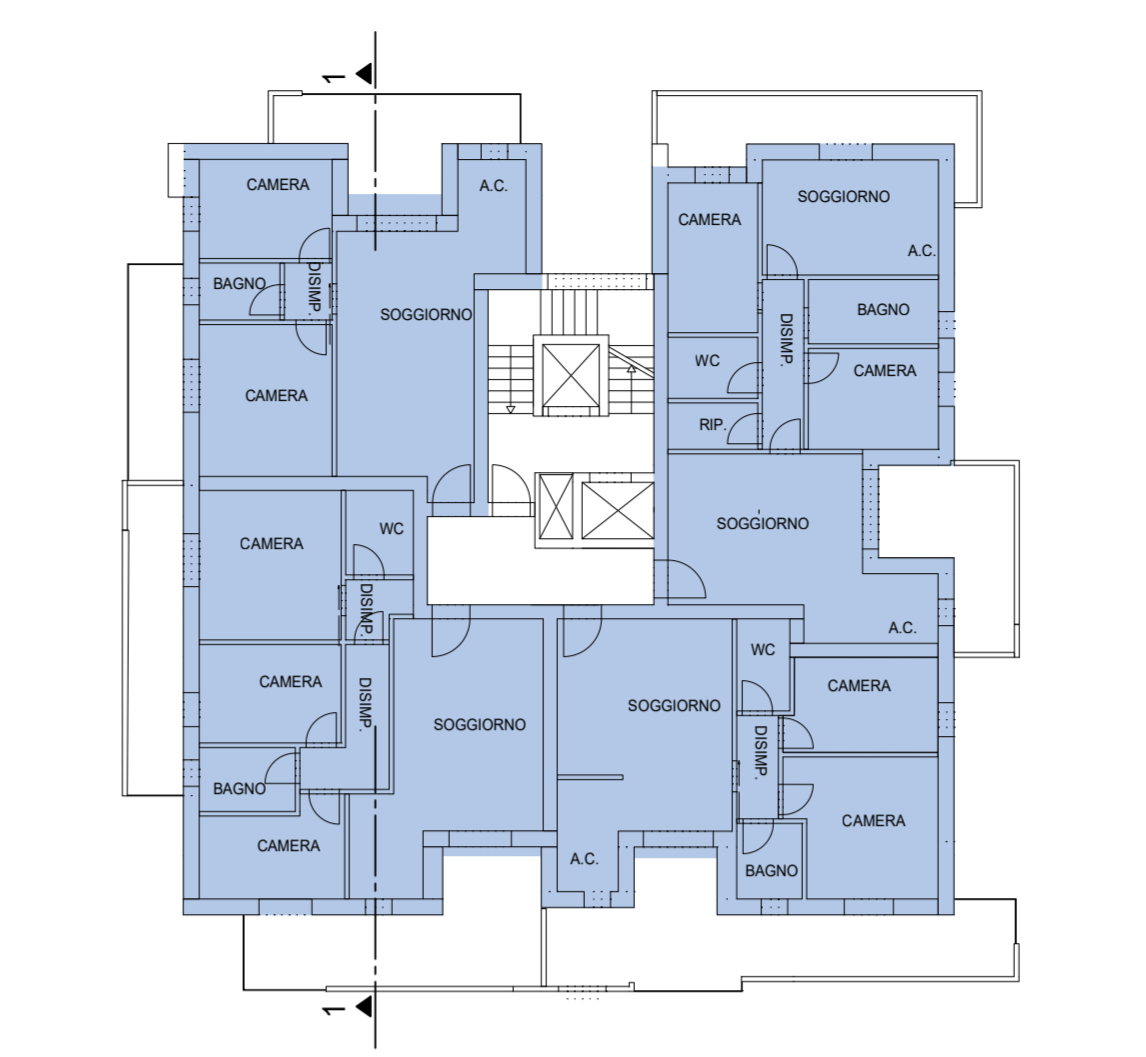
EDIF.	SUPERFICIE MINIMA	SUPERF. DI PROGETTO
6	<small>com (1.307 m² / 2) =</small> <small>sez (2.414,9 m² / 10) =</small>	653,5 m² 241,5 m²
6+10	12.156,1 m² / 10 =	1.215,6 m²
6+10	4.851,5 m² / 10 =	485,15 m²
TOTALE	6+10	2.596,6 m² 6.325 m²



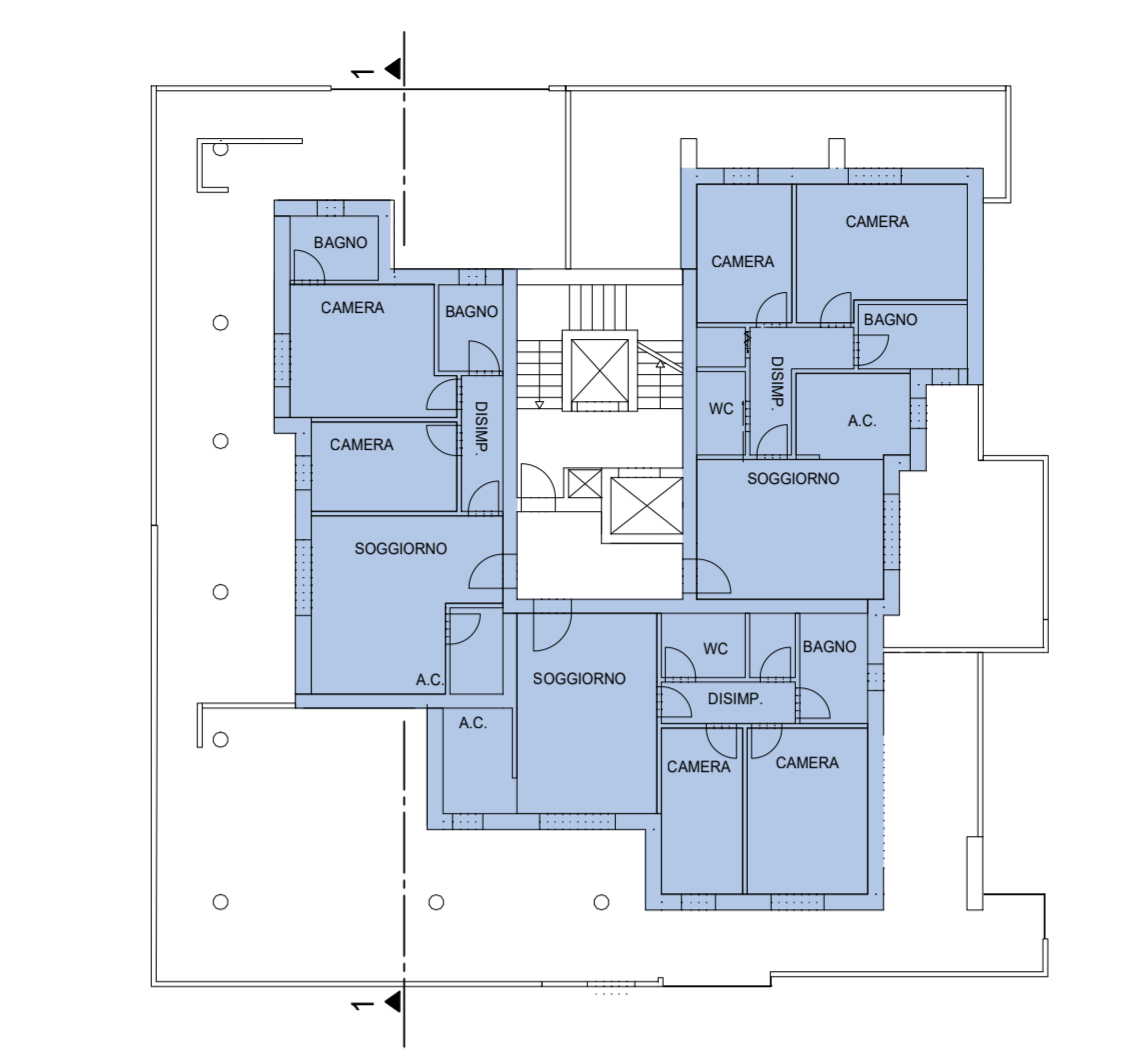
PIANI 1° - 2° (Edificio 6) 1:200
Terziario = 686,00 m²
(343,00 x 2 piani) m² = 686,00 m²



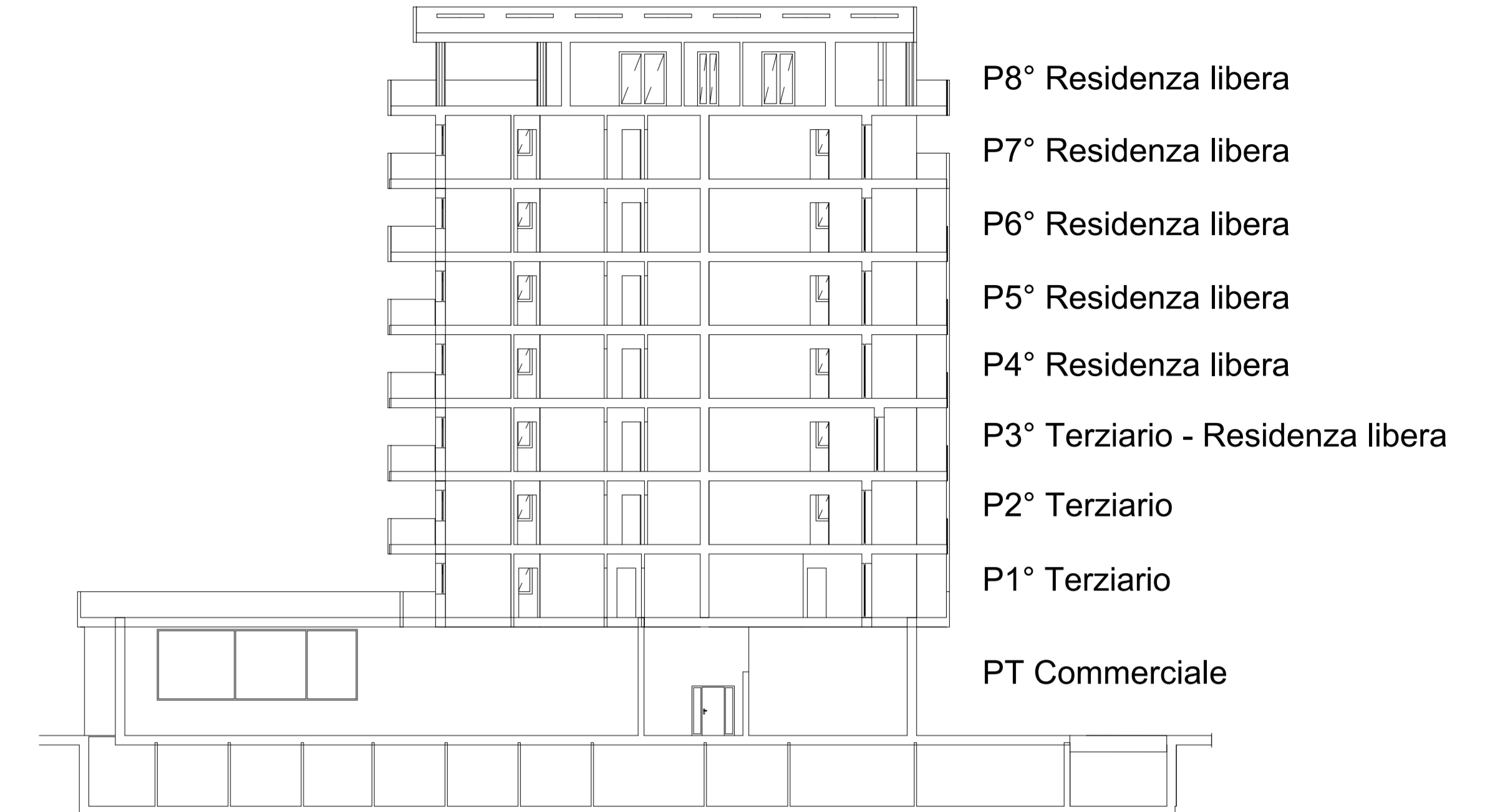
PIANO 3° (Edificio 6) 1:200
Terziario = 93,00 m²
Residenza libera = 250,00 m²



PIANI 4° - 5° - 6° - 7° (Edificio 6) 1:200
Residenza libera = 1.372,00 m²
(343,00 m² x 4 piani) = 1.372 m²



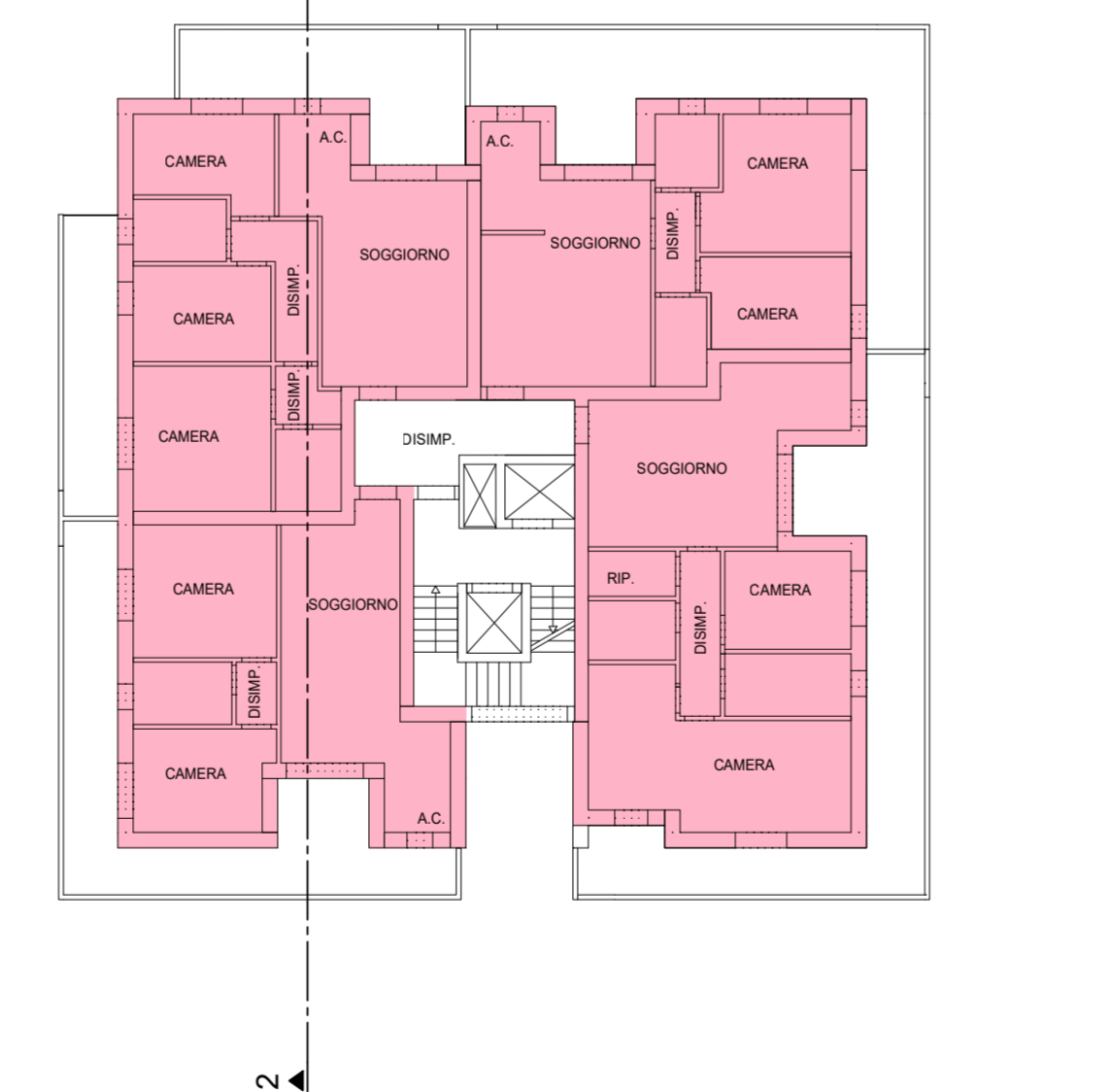
PIANO 8° (Edificio 6) 1:200
Residenza libera = 241,00 m²



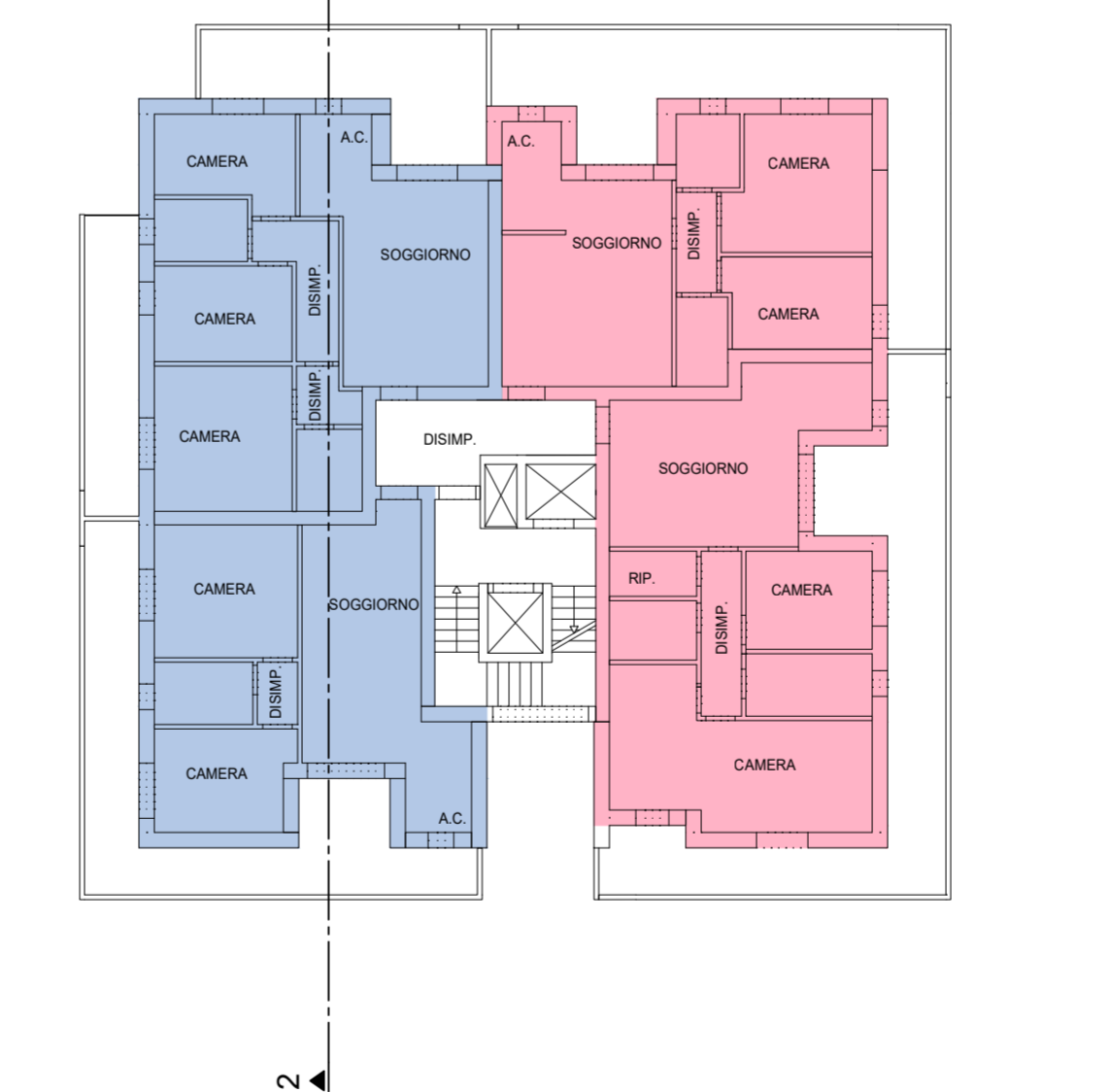
- P8° Residenza libera
- P7° Residenza libera
- P6° Residenza libera
- P5° Residenza libera
- P4° Residenza libera
- P3° Terziario - Residenza libera
- P2° Terziario
- P1° Terziario
- PT Commerciale

EDIFICIO 6

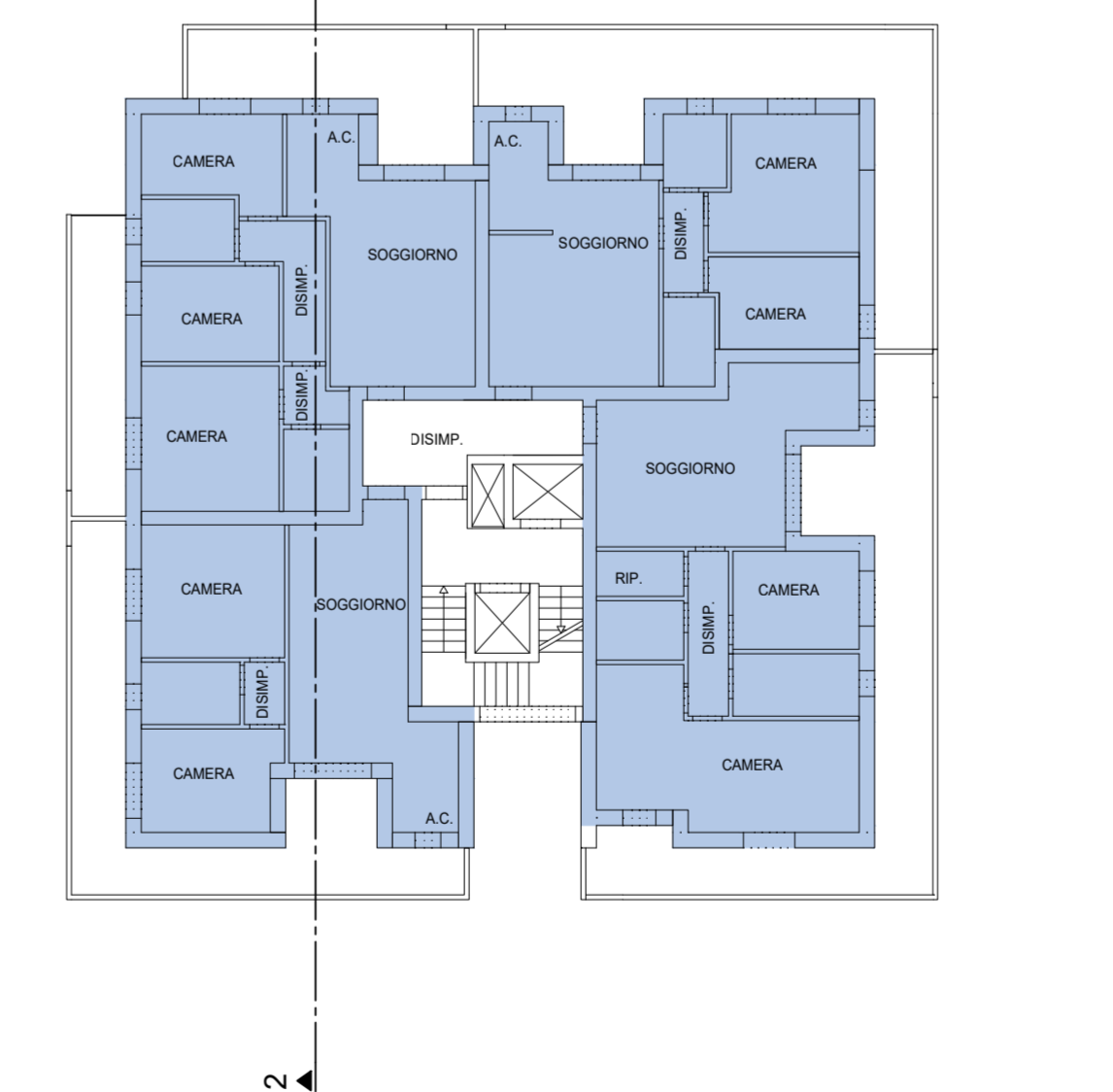
EDIFICIO 10



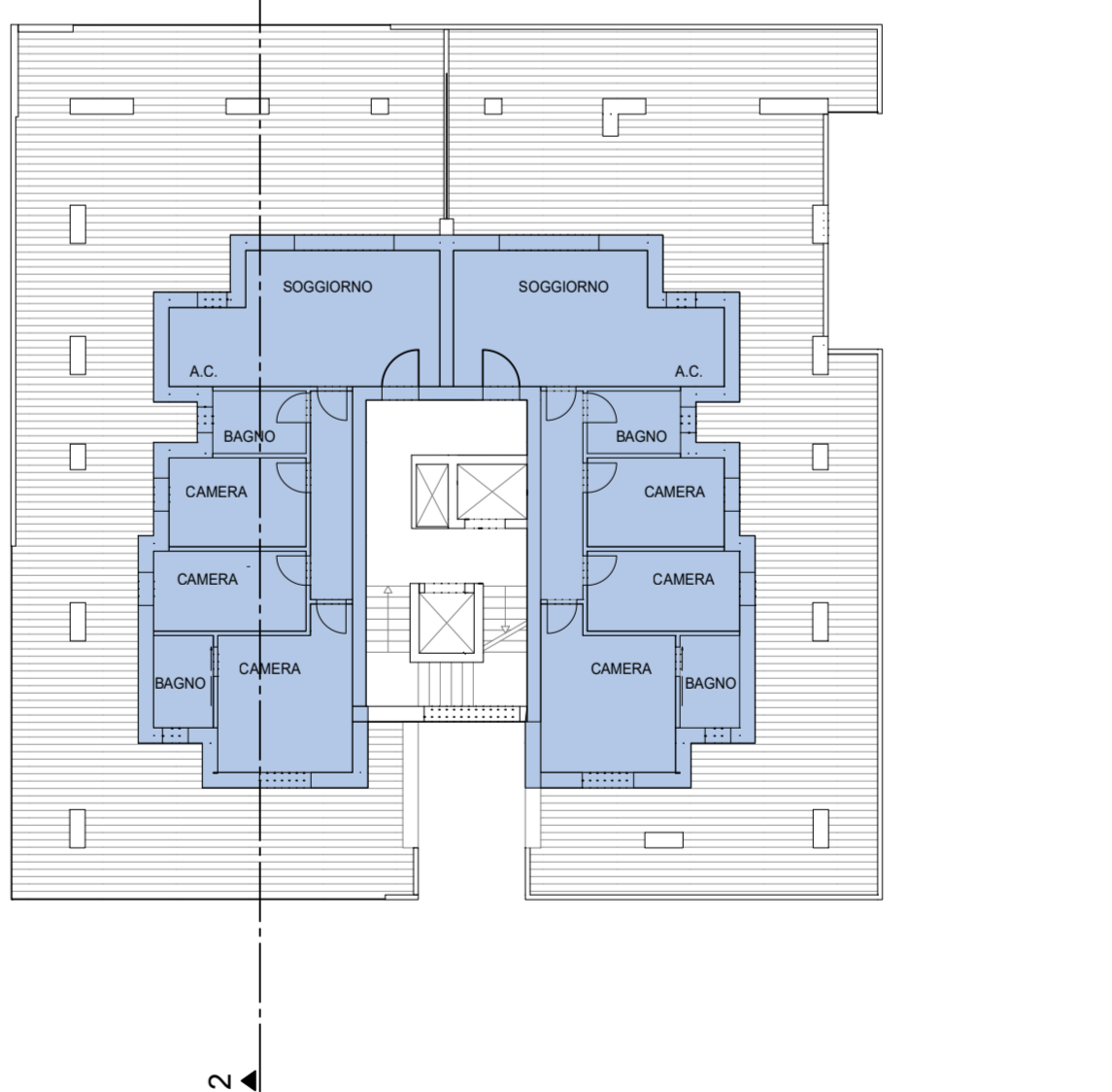
PIANI 1° - 2° - 3° - 4° (Edificio 10) 1:200
Residenza convenzionata = 1.372,00 m²
(343,00 m² x 4 piani = 1.372,00 m²)



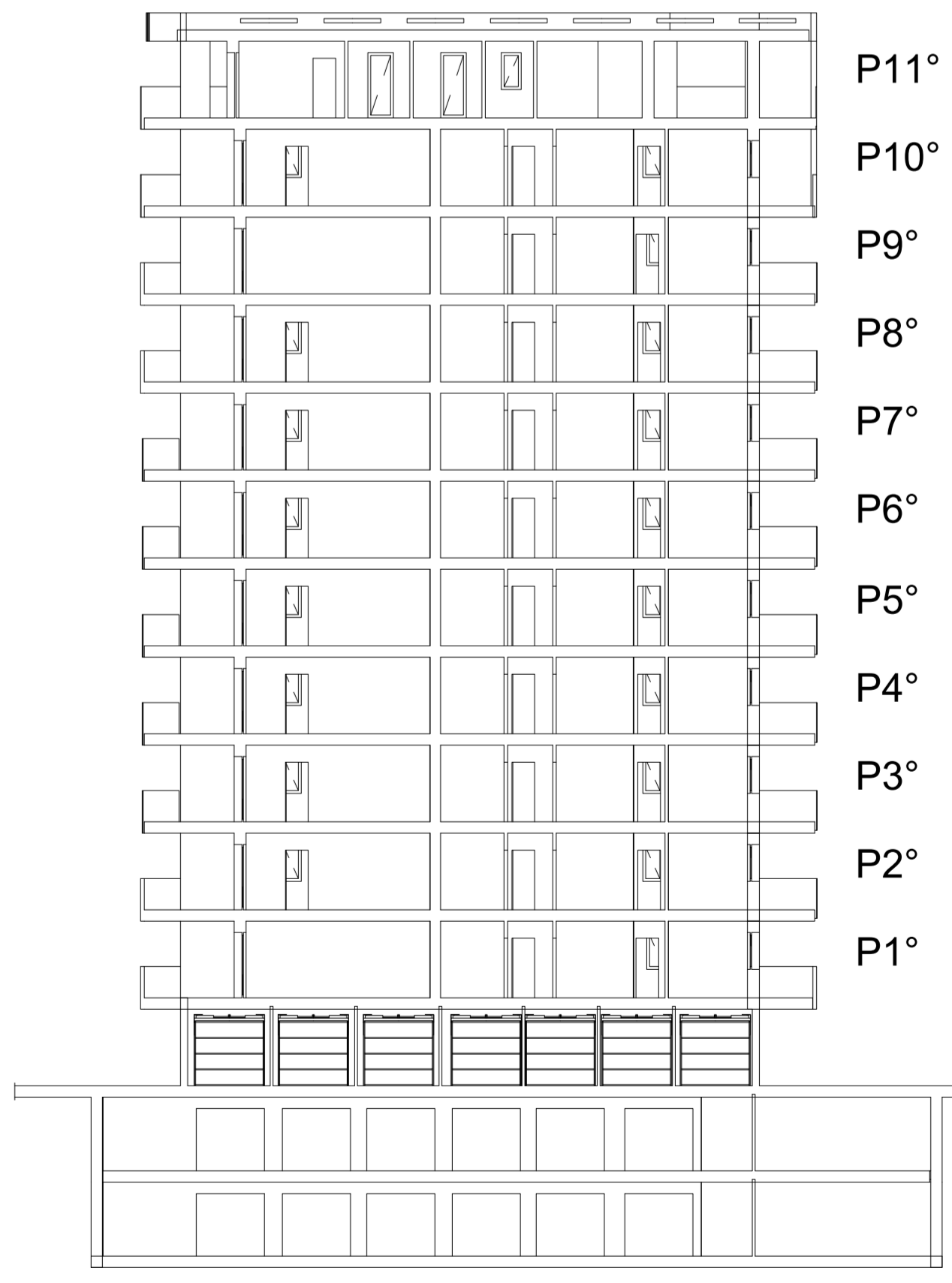
PIANO 5° (Edificio 10) 1:200
Residenza convenzionata = 193,00 m²
Residenza libera = 150,00 m²



PIANI 6° - 7° - 8° - 9° - 10° (Edificio 10) 1:200
Residenza libera = 1.715,00 m²
(343,00 x 5 piani) = 1.715,00 m²



PIANI 11° (Edificio 10) 1:200
Residenza libera = 193,00 m²



- P11° Residenziale libera
- P10° Residenziale libera
- P9° Residenziale libera
- P8° Residenziale libera
- P7° Residenziale libera
- P6° Residenziale libera
- P5° Residenziale convenzionata - libera
- P4° Residenziale convenzionata
- P3° Residenziale convenzionata
- P2° Residenziale convenzionata
- P1° Residenziale convenzionata

SEZIONE 2 1:200