



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

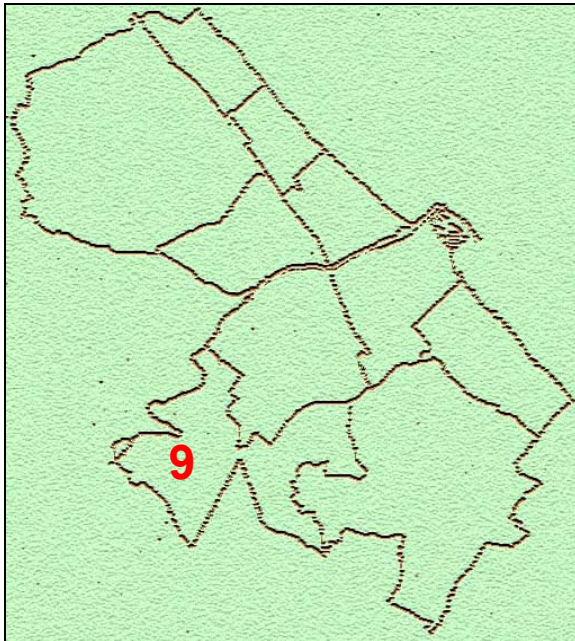
9.05

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



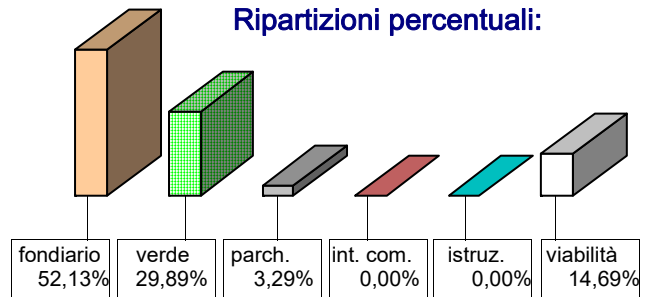
Indice:	mc/mq	2,00	
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,48	
Sup. territoriale:	mq	16.642	
Sup. fondiaria:	mq	8.675	52,13%
Verde:	mq	4.975	29,89%
Parcheggi:	mq	547	3,29%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	5.522	33,18%
Viabilità:	mq	2.445	14,69%
Altezza massima:	ml	12,30	

Superficie di cessione
47,87%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di uno spazio pubblico a giardino nella zona alta della collina.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000



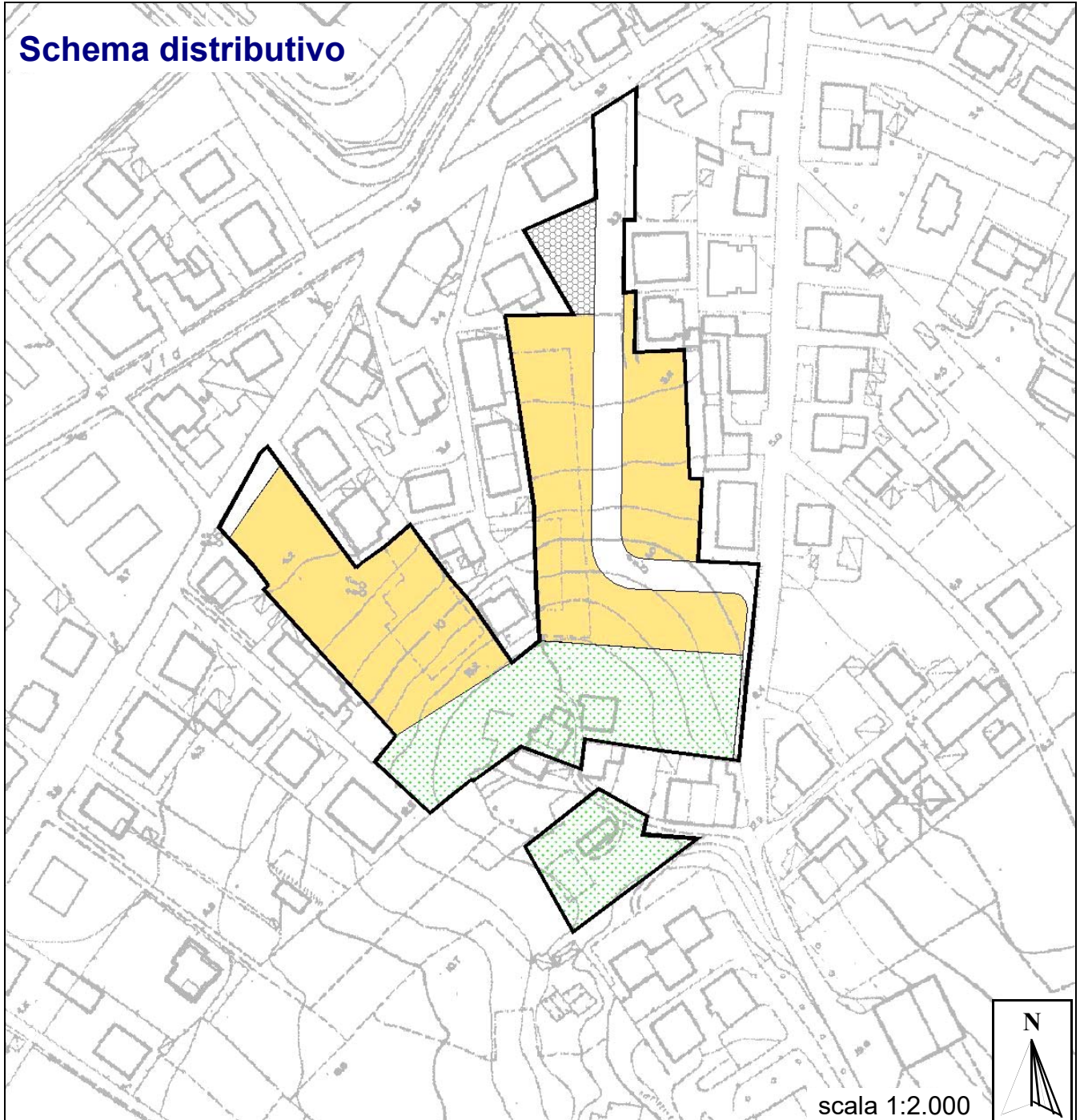
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

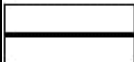

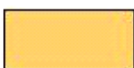



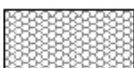
Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **9.05**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		