



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

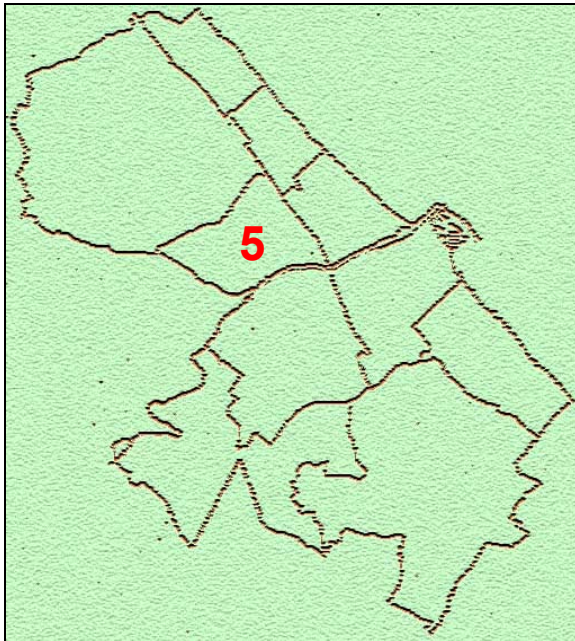
5 .06B

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



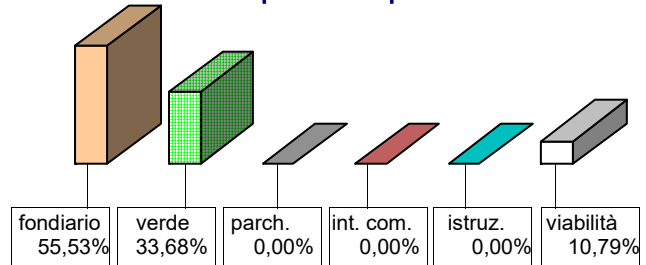
Indice:	mc/mq	2,00	
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,00	
Sup. territoriale:	mq	7.600	
Sup. fondiaria:	mq	4.220	55,53%
Verde:	mq	2.560	33,68%
Parcheggi:	mq	0	0,00%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	2.560	33,68%
Viabilità:	mq	820	10,79%
Altezza massima:	ml	18,30	

Superficie di cessione
44,47%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di uno spazio pubblico a giardino in corrispondenza della nuova strada lungo l'argine del fiume Pescara.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:





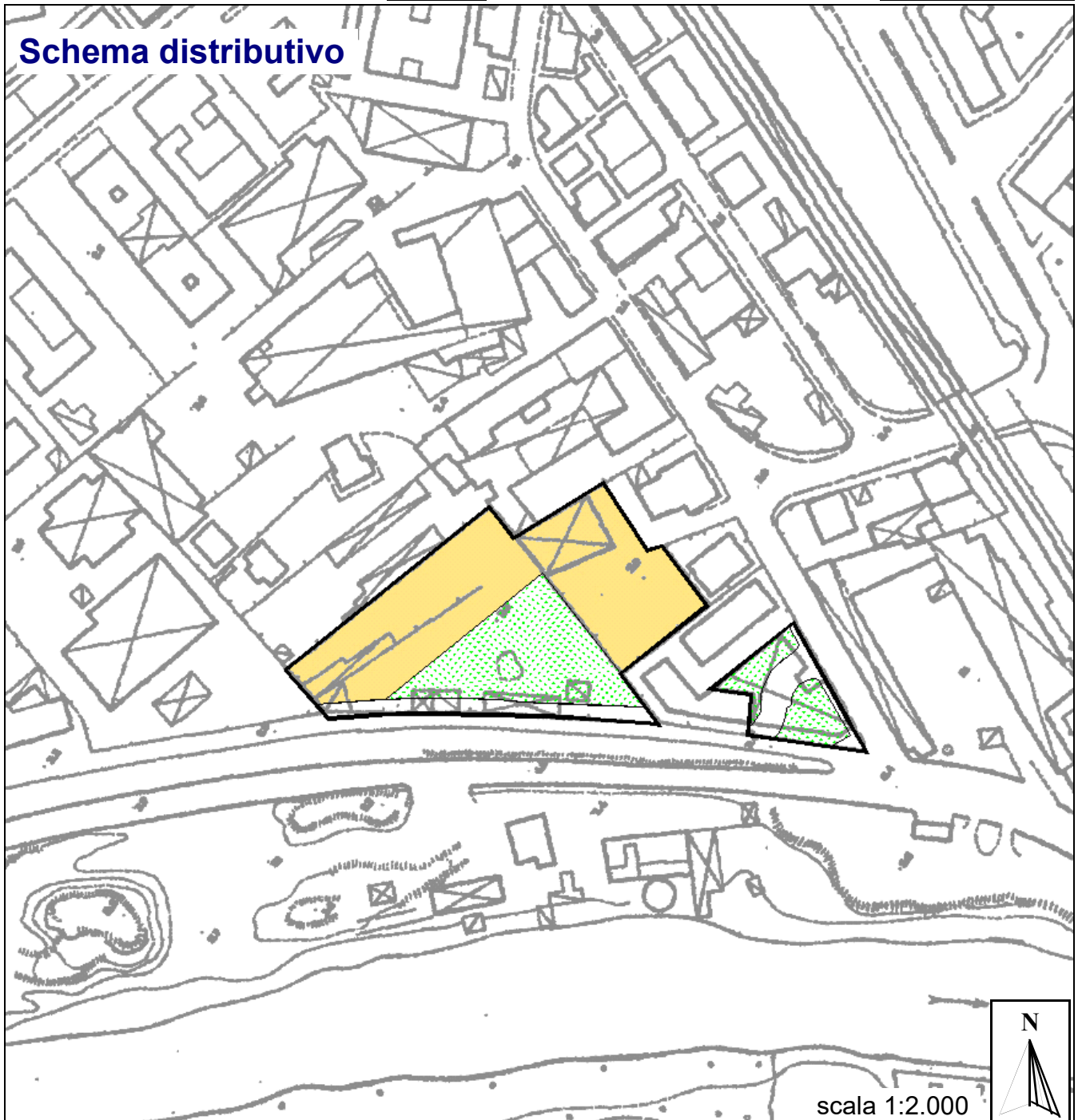
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

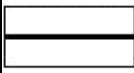

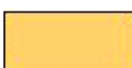

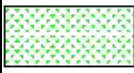


Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **5.06B**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		