



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

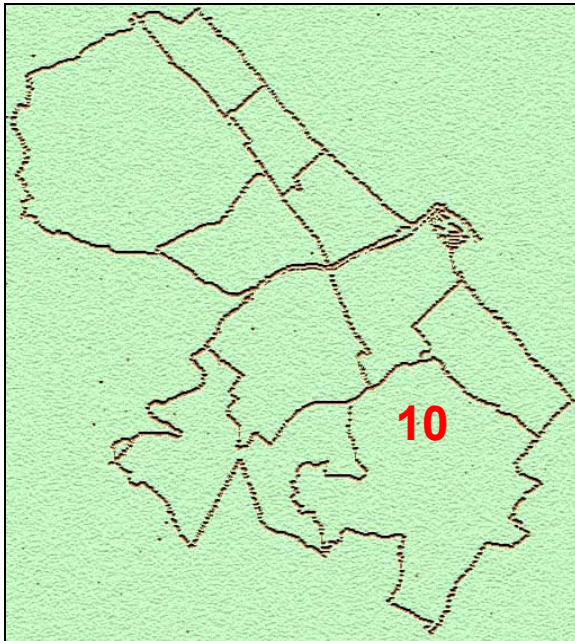
10 .09 sub a

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



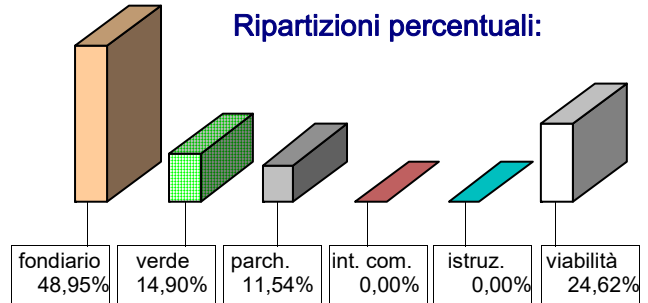
Indice:	<i>mc/mq</i>	2,00	
Indice E.R.P.:	<i>mc/mq</i>	0,00	
Sup. territoriale:	<i>mq</i>	2.860	
Sup. fondiaria:	<i>mq</i>	1.400	48,95%
Verde:	<i>mq</i>	426	14,90%
Parcheggi:	<i>mq</i>	330	11,54%
Int. comune:	<i>mq</i>	0	0,00%
Istruzione:	<i>mq</i>	0	0,00%
Totale.:	<i>mq</i>	756	26,43%
Viabilità:	<i>mq</i>	704	24,62%
Altezza massima:	<i>ml</i>	18,00	

Superficie
di
cessione
51,05%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.
Realizzazione di un giardino lineare in corrispondenza di via Tirino.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:





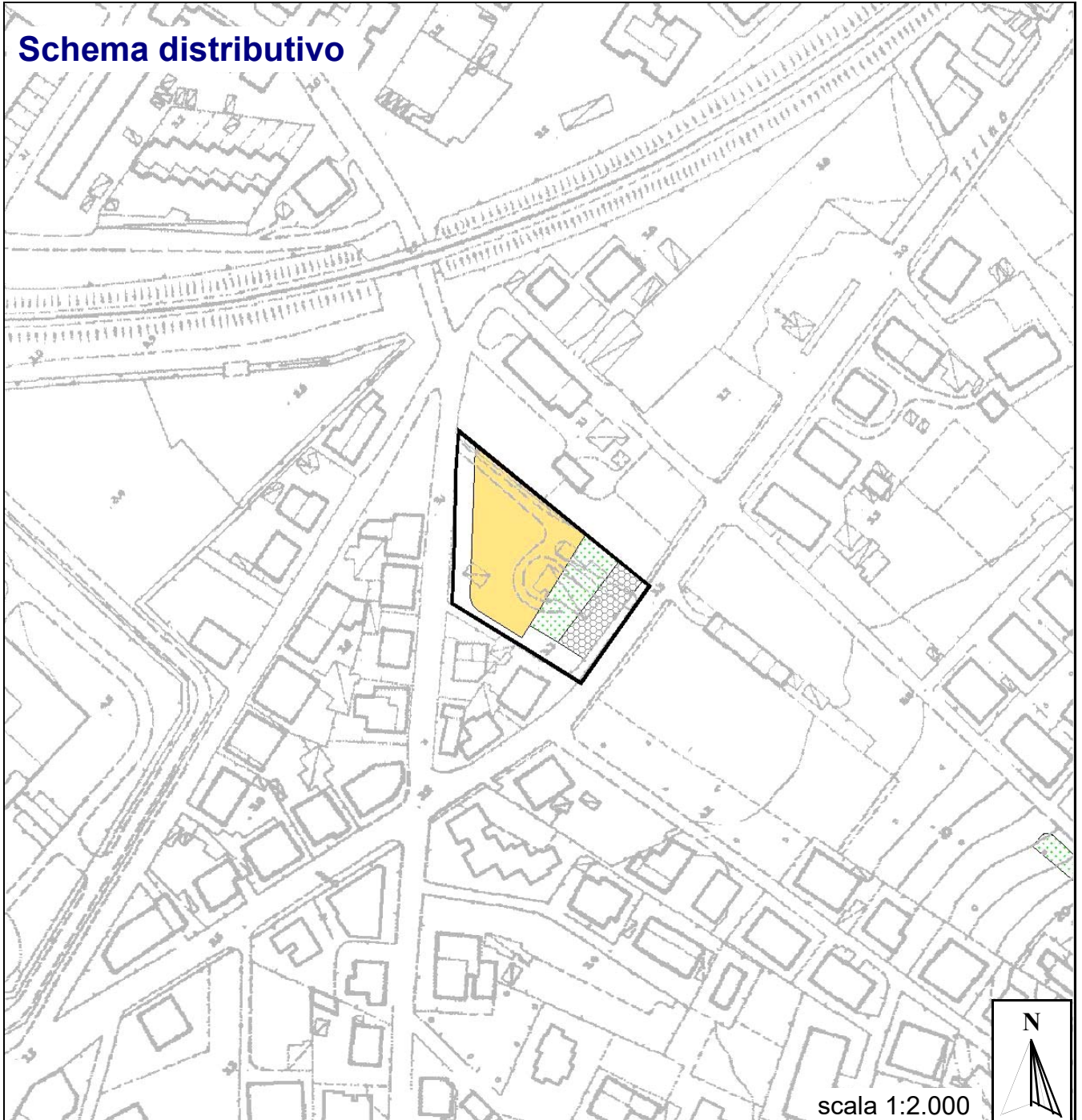
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

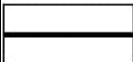

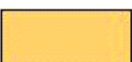



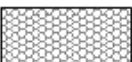
Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **10.09 sub a**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		