



# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

## Scheda Norma

Comparto:

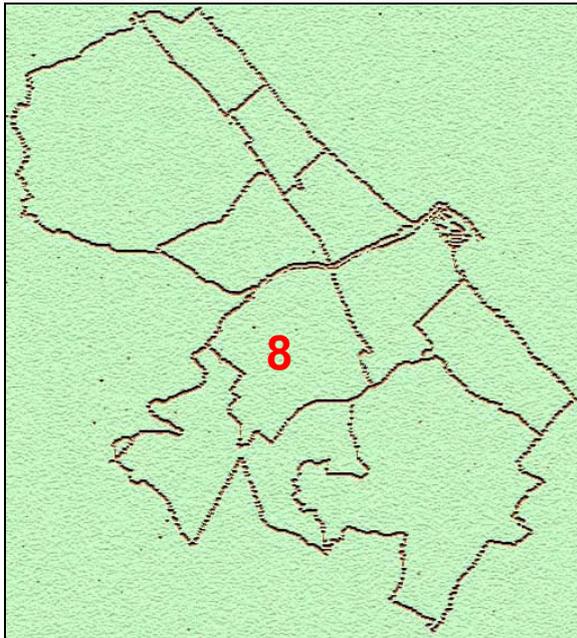
8 .34A

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



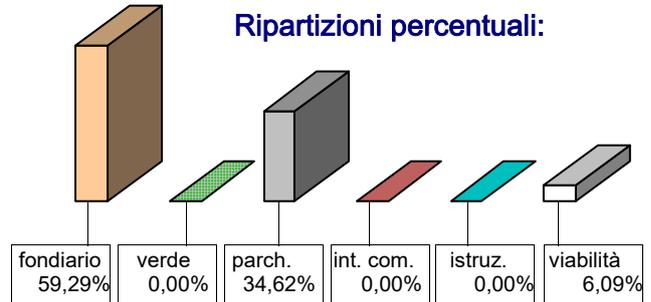
<b>Indice:</b>	<i>mc/mq</i>	2,00	
<b>Indice E.R.P.:</b>	<i>mc/mq</i>	0,00	
<b>Sup. territoriale:</b>	<i>mq</i>	3.120	
<b>Sup. fondiaria:</b>	<i>mq</i>	1.850	59,29%
<b>Verde:</b>	<i>mq</i>	0	0,00%
<b>Parcheggi:</b>	<i>mq</i>	1.080	34,62%
<b>Int. comune:</b>	<i>mq</i>	0	0,00%
<b>Istruzione:</b>	<i>mq</i>	0	0,00%
<b>Totale.:</b>	<i>mq</i>	1.080	34,62%
<b>Viabilità:</b>	<i>mq</i>	190	6,09%
<b>Altezza massima:</b>	<i>ml</i>	15,30	

Superficie di cessione  
40,71%

### Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

### Ripartizioni percentuali:



### Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000



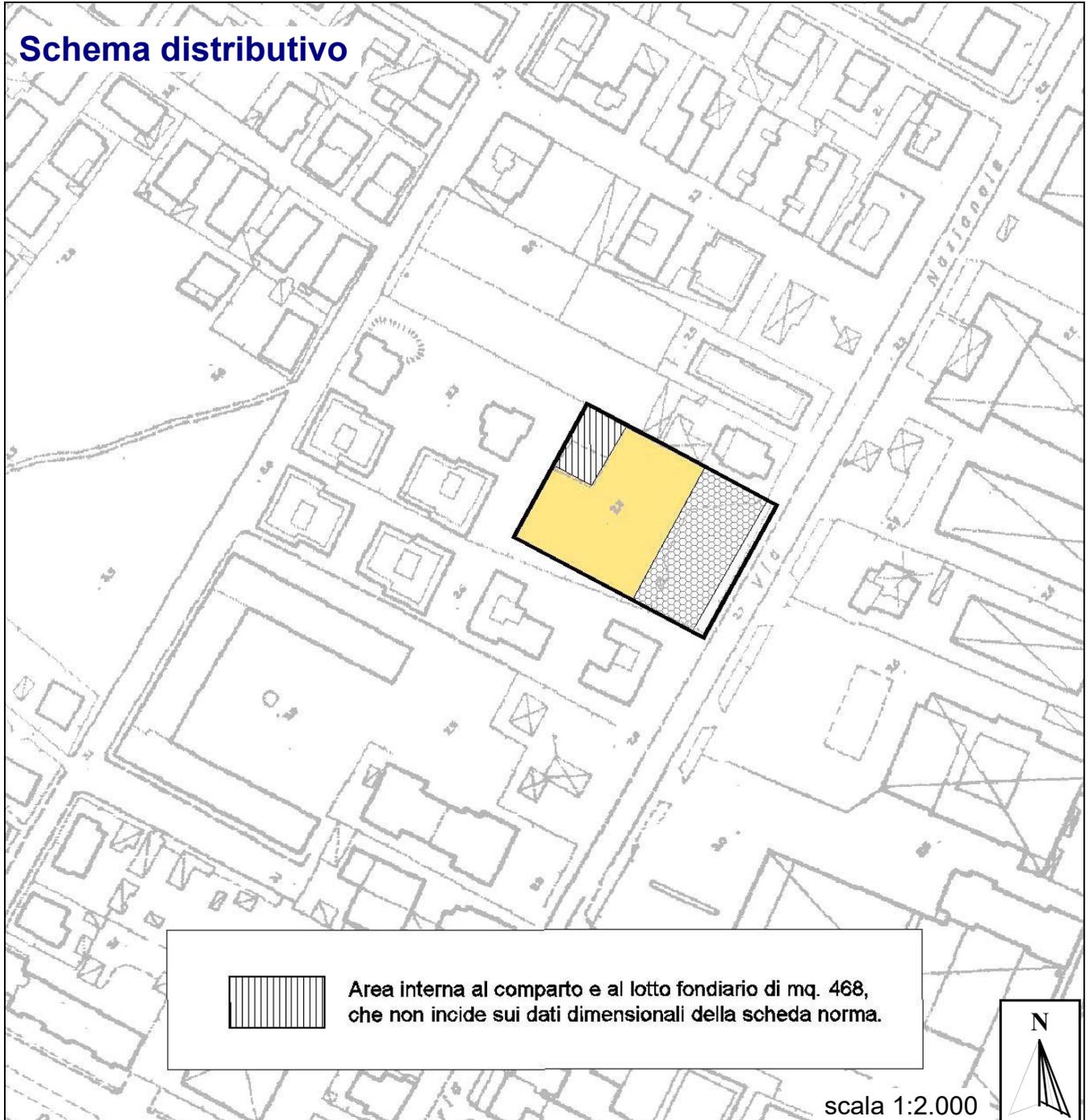
# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8.34A**

## Schema distributivo



## Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		