



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

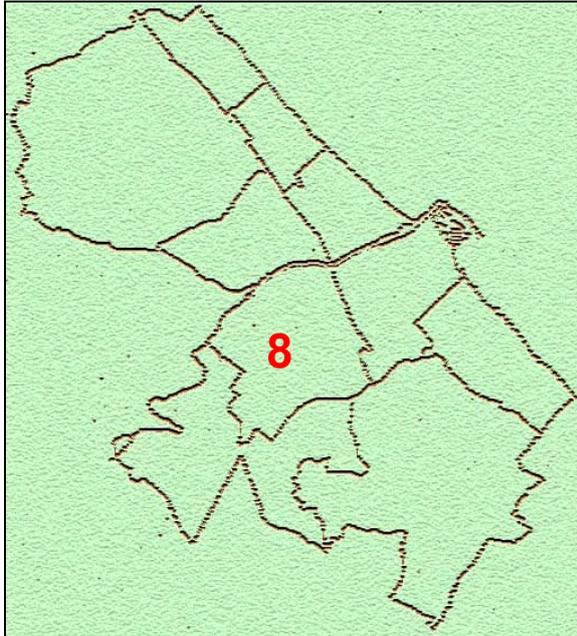
8 .30

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



Indice:	mc/mq	2,00
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,00

Sup. territoriale:	mq	11.440	
Sup. fondiaria:	mq	4.870	42,57%
Verde:	mq	3.260	28,50%
Parcheggi:	mq	2.275	19,89%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	5.535	48,38%
Viabilità:	mq	1.035	9,05%

Superficie
di
cessione

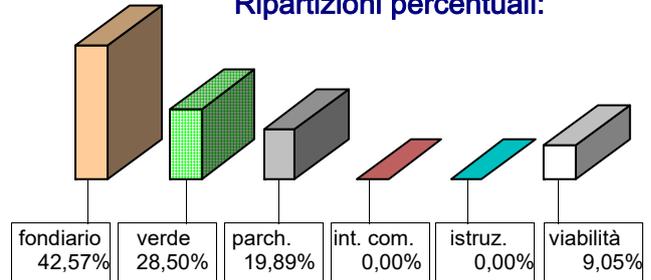
57,43%

Altezza massima:	ml	12,30
------------------	----	-------

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

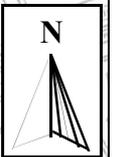
Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





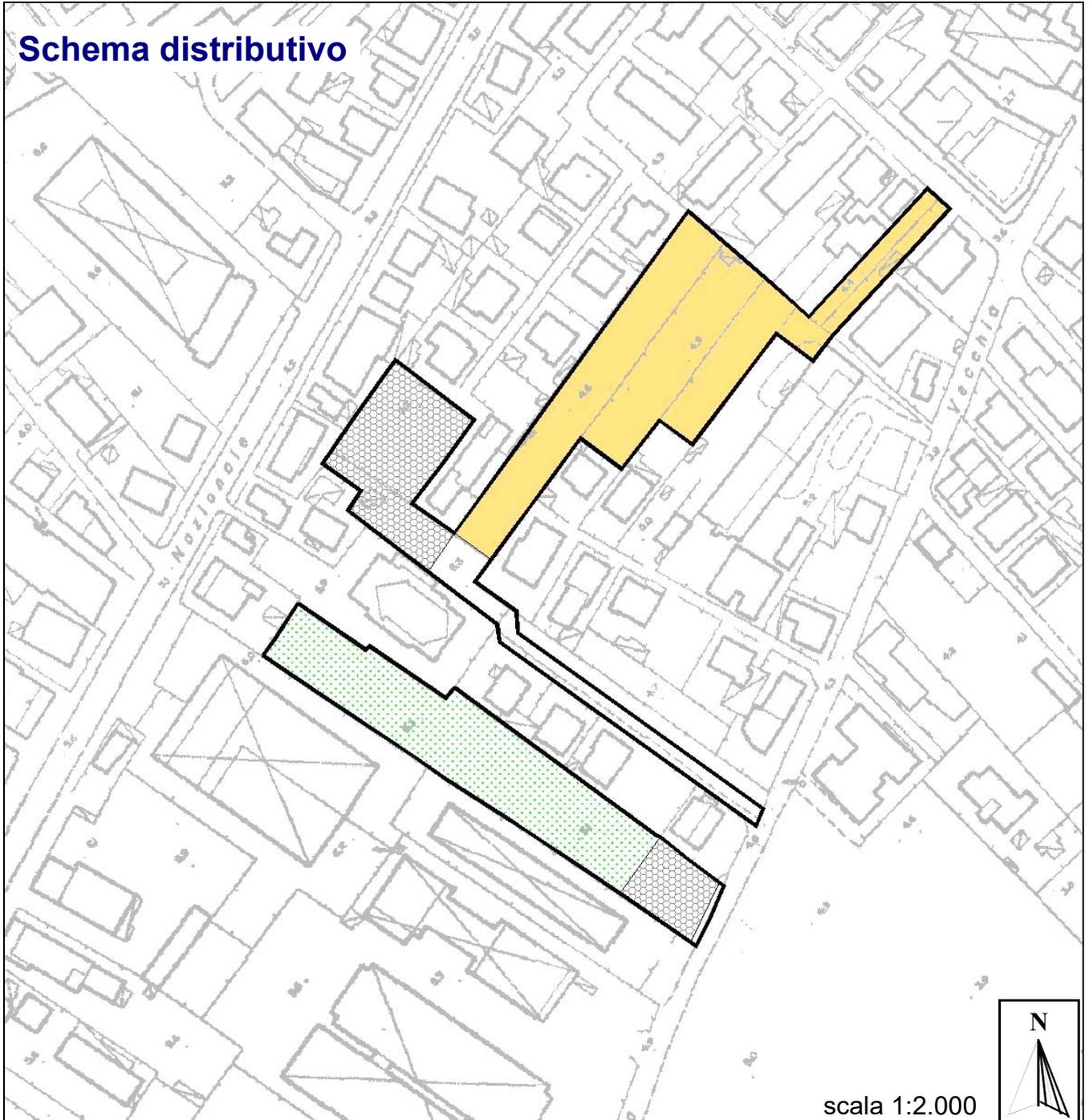
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8.30**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		