



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

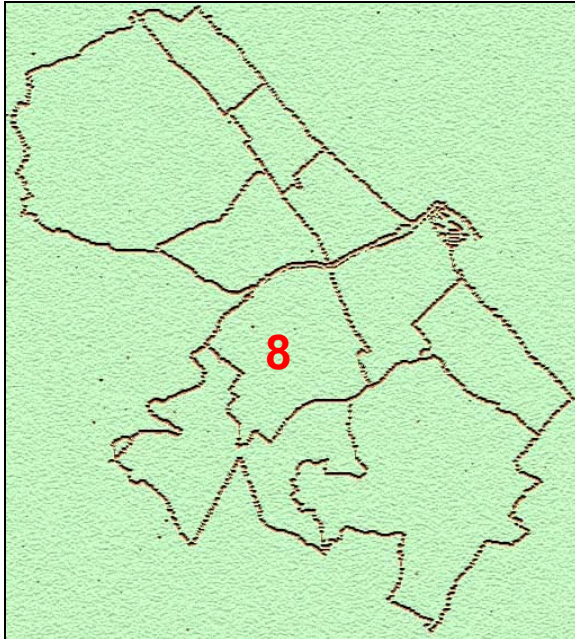
8.30

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



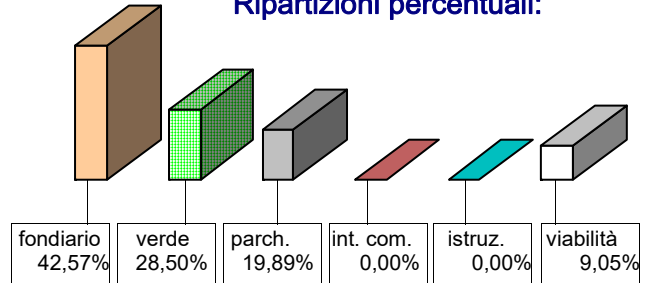
Indice:	<i>mc/mq</i>	2,00	
Indice E.R.P.:	<i>mc/mq</i>	0,00	
Sup. territoriale:	<i>mq</i>	11.440	
Sup. fondiaria:	<i>mq</i>	4.870	42,57%
Verde:	<i>mq</i>	3.260	28,50%
Parcheggi:	<i>mq</i>	2.275	19,89%
Int. comune:	<i>mq</i>	0	0,00%
Istruzione:	<i>mq</i>	0	0,00%
Totale.:	<i>mq</i>	5.535	48,38%
Viabilità:	<i>mq</i>	1.035	9,05%
Altezza massima:	<i>ml</i>	12,30	

Superficie
di
cessione
57,43%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





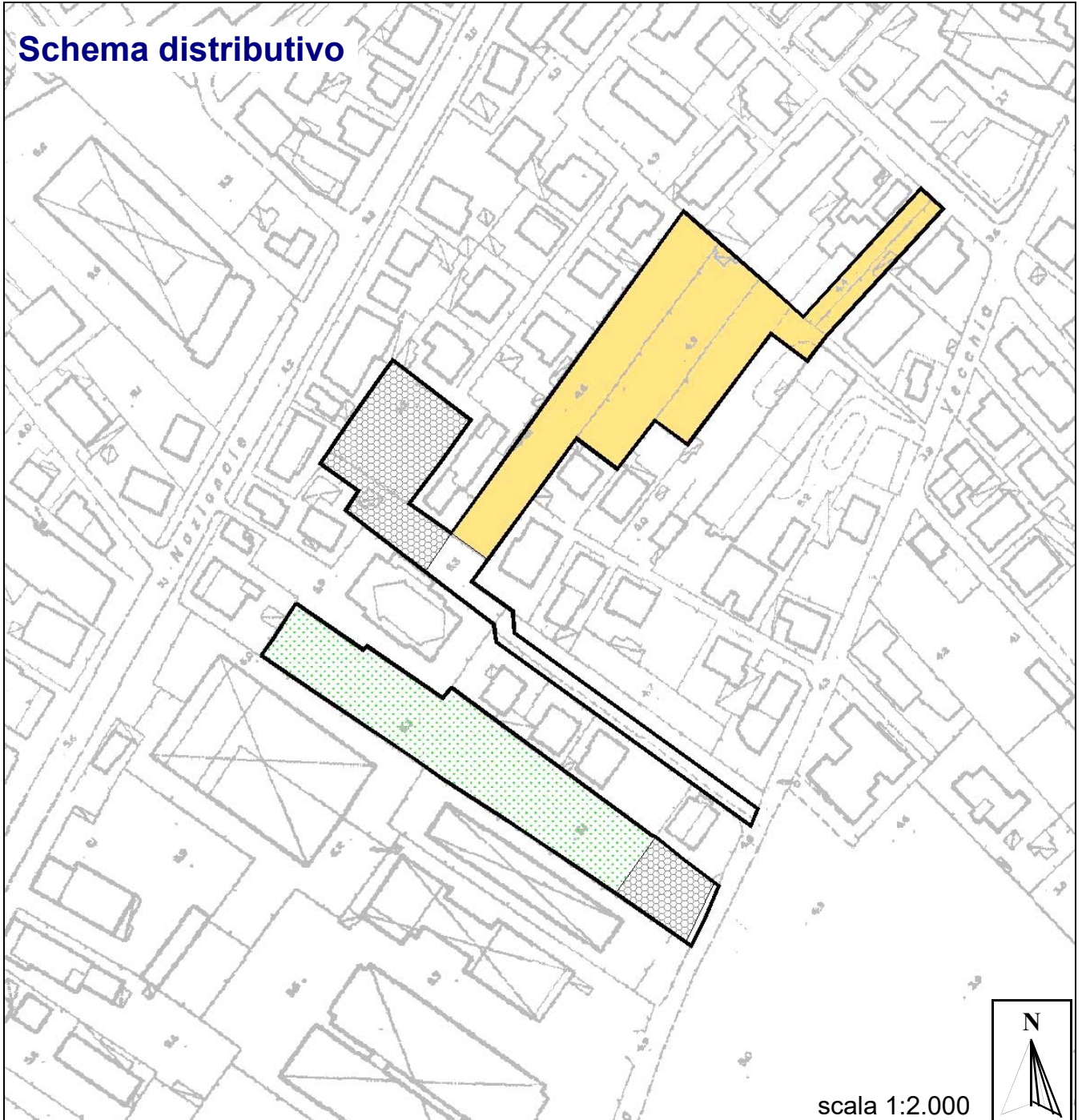
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

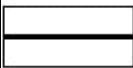

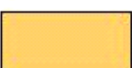



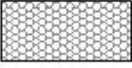
Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8.30**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		