



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

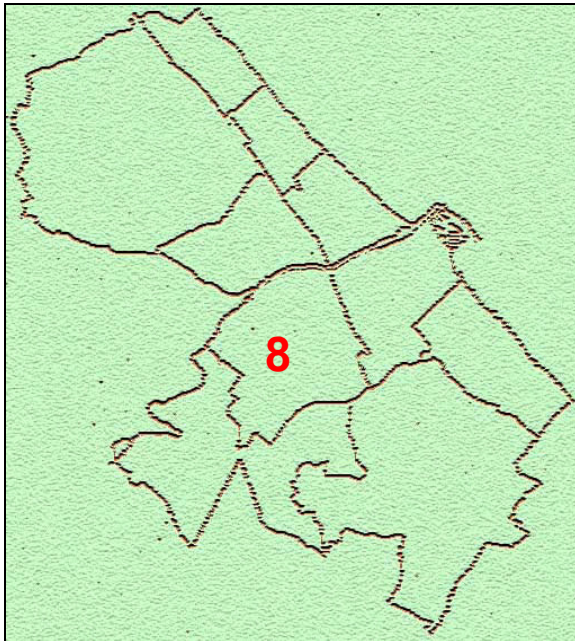
8 .24A

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



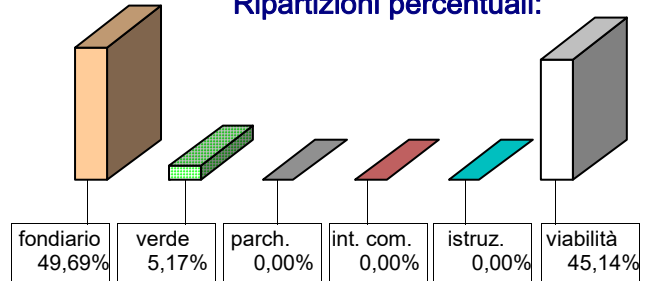
Indice:	<i>mc/mq</i>	2,00	
Indice E.R.P.:	<i>mc/mq</i>	0,48	
Sup. territoriale:	<i>mq</i>	3.190	
Sup. fondiaria:	<i>mq</i>	1.585	49,69%
Verde:	<i>mq</i>	165	5,17%
Parcheggi:	<i>mq</i>	0	0,00%
Int. comune:	<i>mq</i>	0	0,00%
Istruzione:	<i>mq</i>	0	0,00%
Totale.:	<i>mq</i>	165	5,17%
Viabilità:	<i>mq</i>	1.440	45,14%
Altezza massima:	<i>ml</i>	18,50	

Superficie
di
cessione
50,31%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

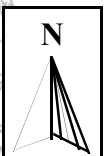
Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





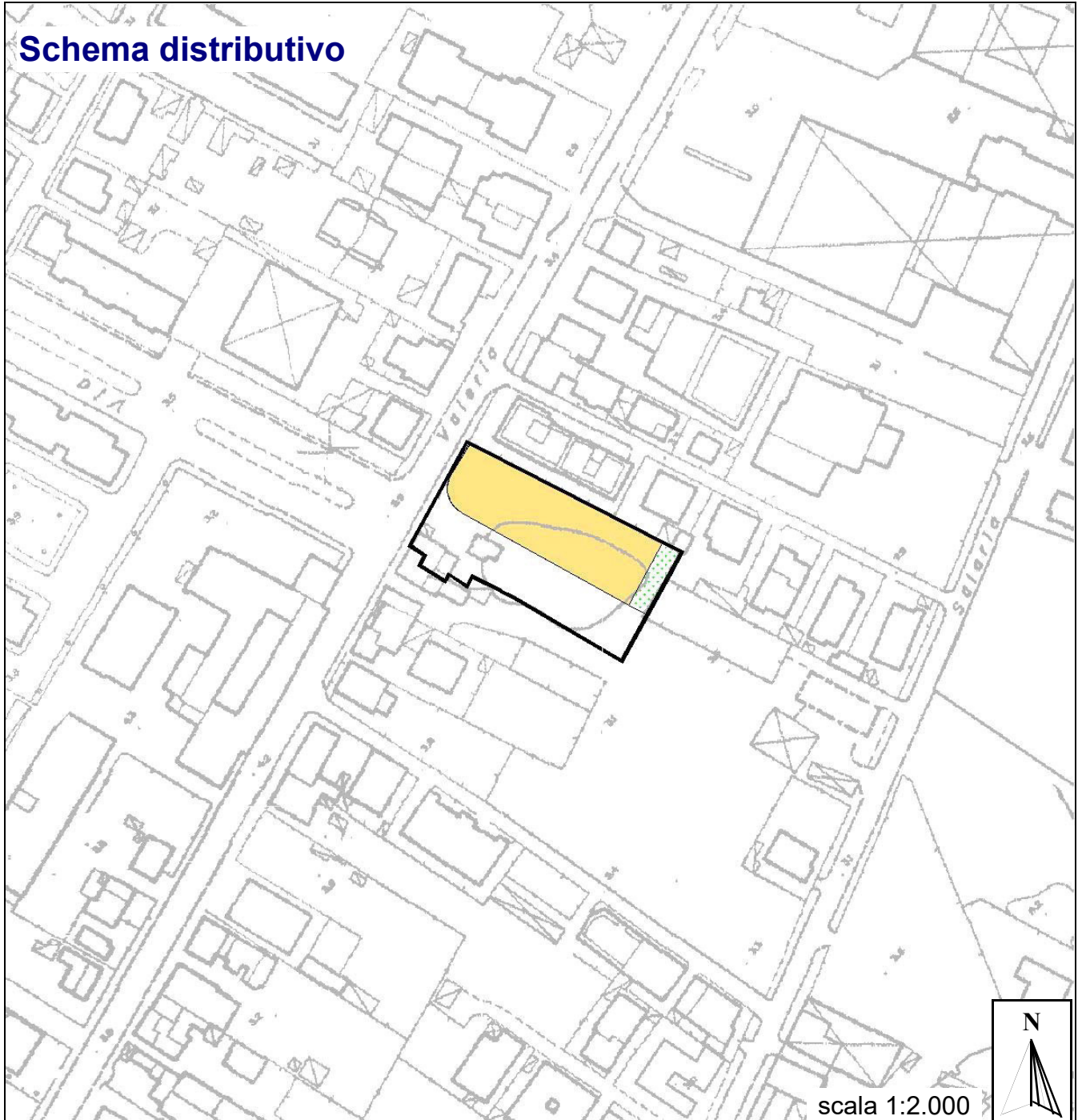
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

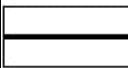

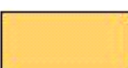




Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8.24A**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		Servizi d'interesse comune
---	------------------------	---	-----------	---	----------------------	---	------------------	---	------------	---	-----------	---	----------------------------