



# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

## Scheda Norma

Comparto:

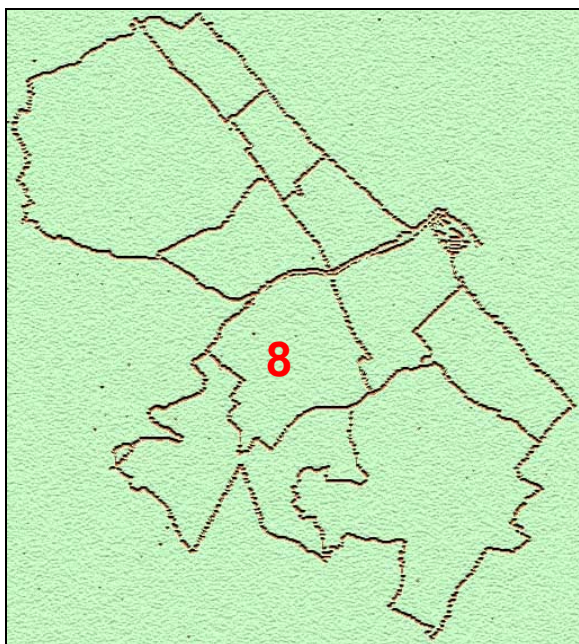
8 .17B

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



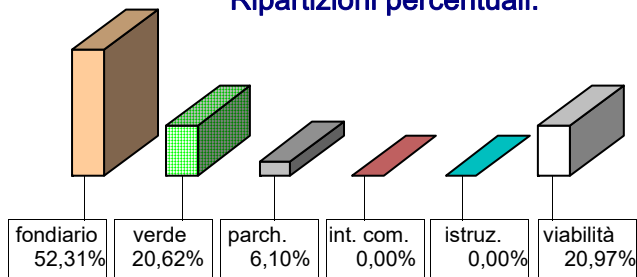
<b>Indice:</b>	<b>mc/mq</b>	2,00	
<b>Indice E.R.P.:</b>	<b>mc/mq</b>	0,00	
<b>Sup. territoriale:</b>	<b>mq</b>	4.282	
<b>Sup. fondiaria:</b>	<b>mq</b>	2.240	52,31%
<b>Verde:</b>	<b>mq</b>	883	20,62%
<b>Parcheggi:</b>	<b>mq</b>	261	6,10%
<b>Int. comune:</b>	<b>mq</b>	0	0,00%
<b>Istruzione:</b>	<b>mq</b>	0	0,00%
<b>Totale.:</b>	<b>mq</b>	1.144	26,72%
<b>Viabilità:</b>	<b>mq</b>	898	20,97%
<b>Altezza massima:</b>	<b>ml</b>	15,30	

Superficie  
di  
cessione  
**47,69%**

### Obiettivi di progetto:

Continuita' tra tutte le strutture pubbliche esistenti e di progetto.

### Ripartizioni percentuali:



### Inquadramento territoriale:





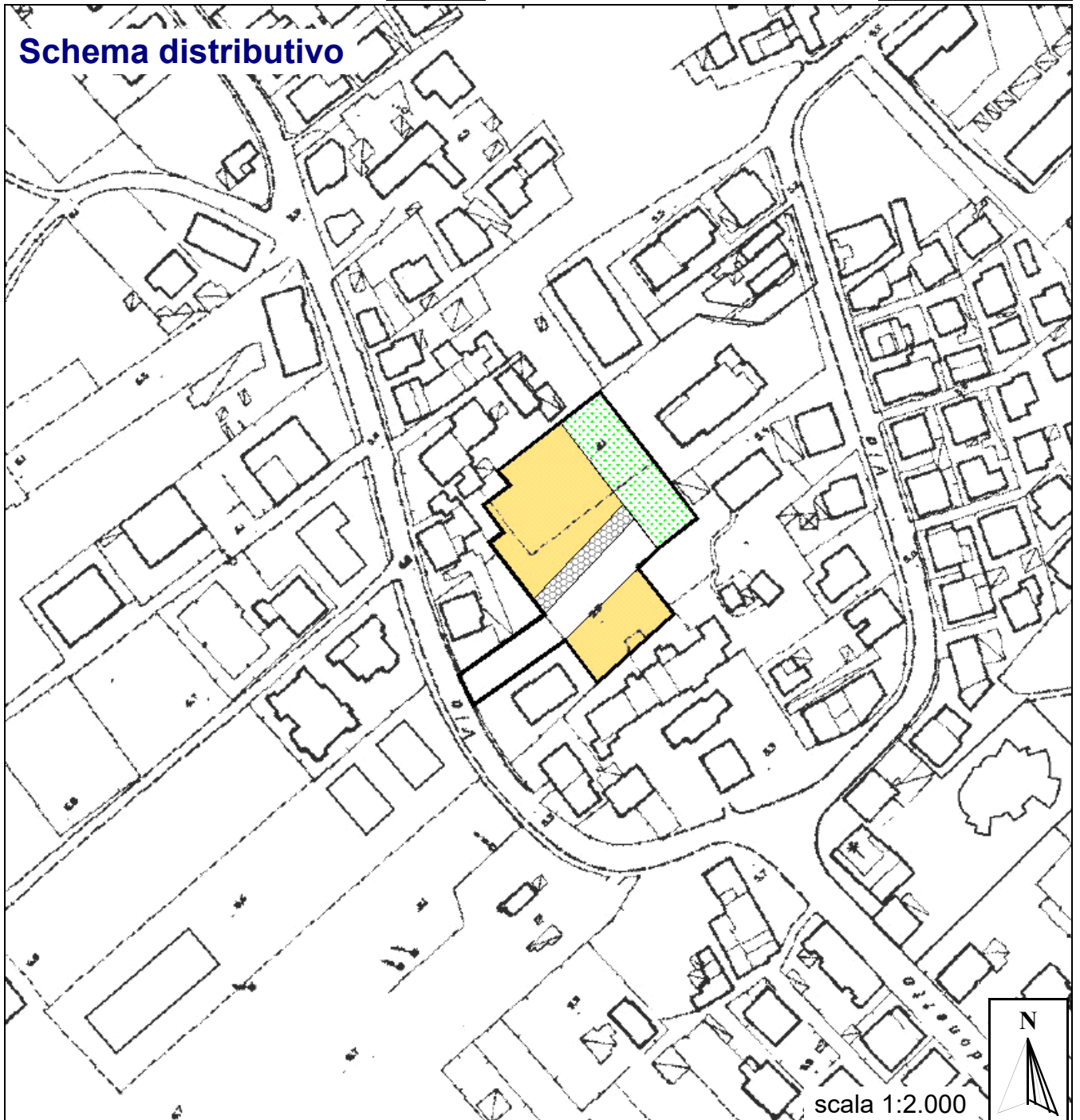
# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

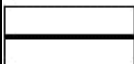

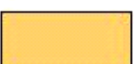




Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8.17B**

## Schema distributivo



### Legenda Schema distributivo

 Perimetro del comparto	 Viabilità	 Superficie fondiaria	
 Verde attrezzato	 Istruzione	 Parcheggi	 Servizi d'interesse comune