



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

Comparto:

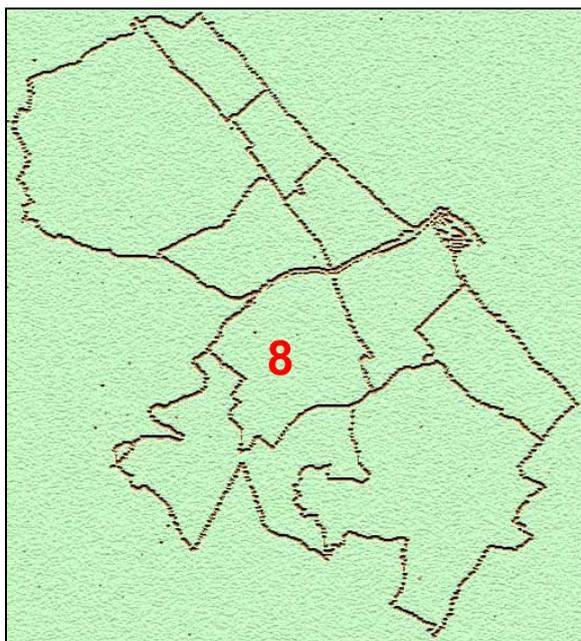
8.15

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



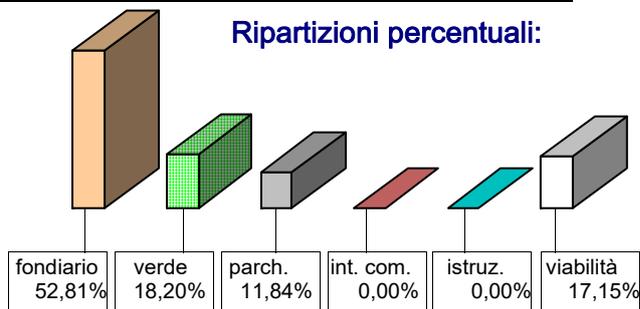
Indice:	<i>mc/mq</i>	2,00	
Indice E.R.P.:	<i>mc/mq</i>	0,00	
Sup. territoriale:	<i>mq</i>	7.095	
Sup. fondiaria:	<i>mq</i>	3.747	52,81%
Verde:	<i>mq</i>	1.291	18,20%
Parcheggi:	<i>mq</i>	840	11,84%
Int. comune:	<i>mq</i>	0	0,00%
Istruzione:	<i>mq</i>	0	0,00%
Totale.:	<i>mq</i>	2.131	30,04%
Viabilità:	<i>mq</i>	1.217	17,15%
Altezza massima:	<i>ml</i>	15,30	

Superficie
di
cessione
47,19%

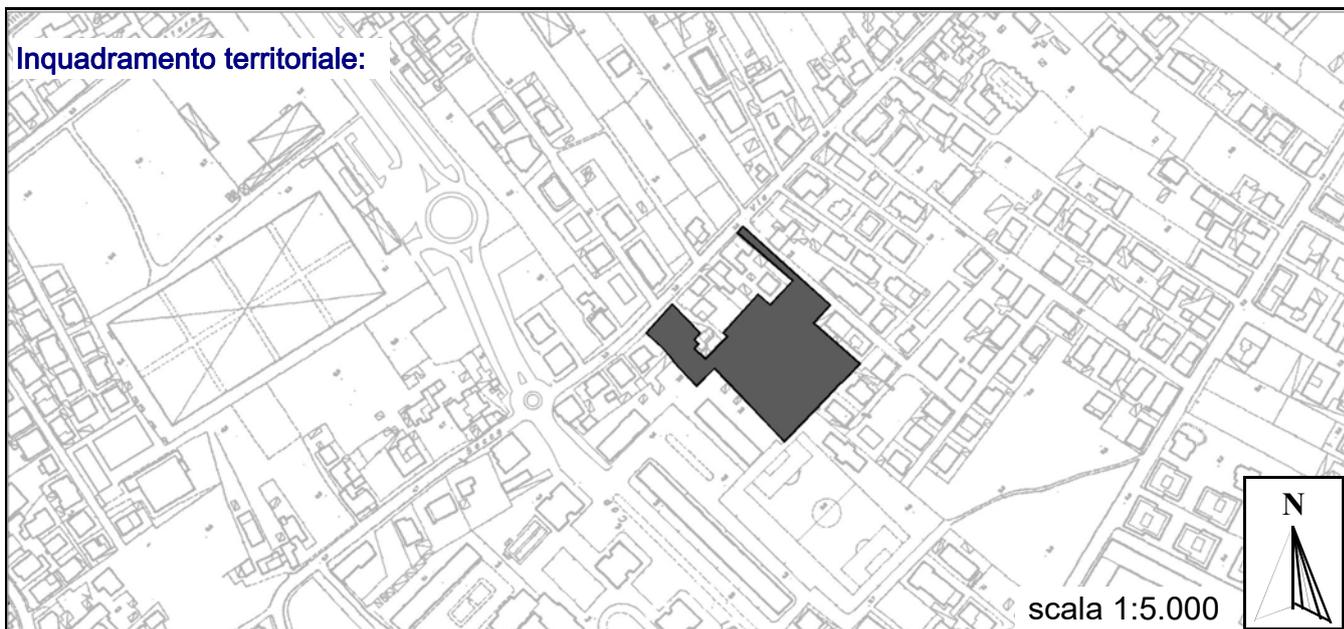
Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.
Razionalizzazione della viabilità esistente in modo da migliorare i punti di accesso al complesso sportivo di Rancitelli.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000



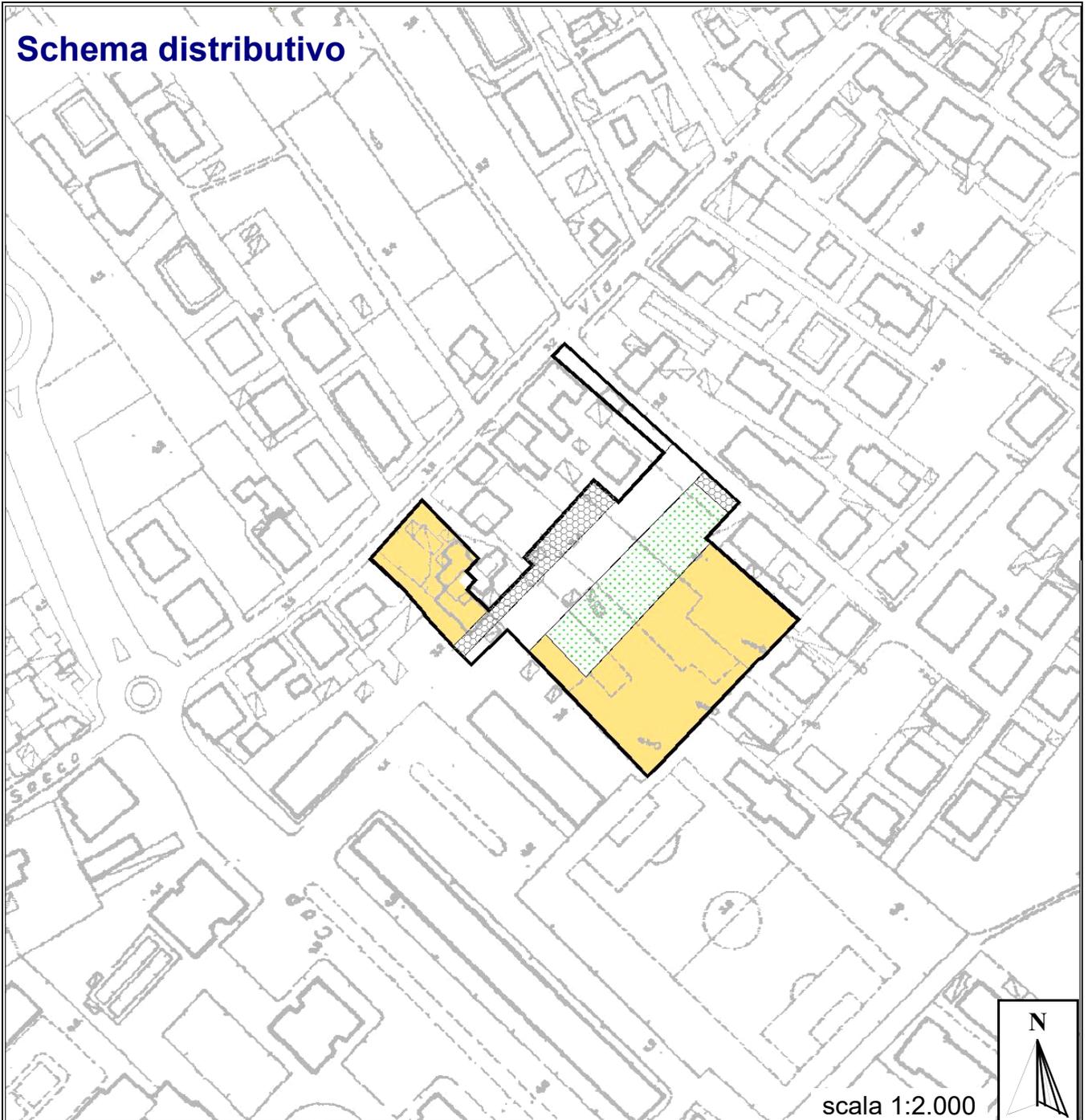
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

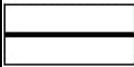
Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8.15**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		