



# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

## Scheda Norma

Comparto:

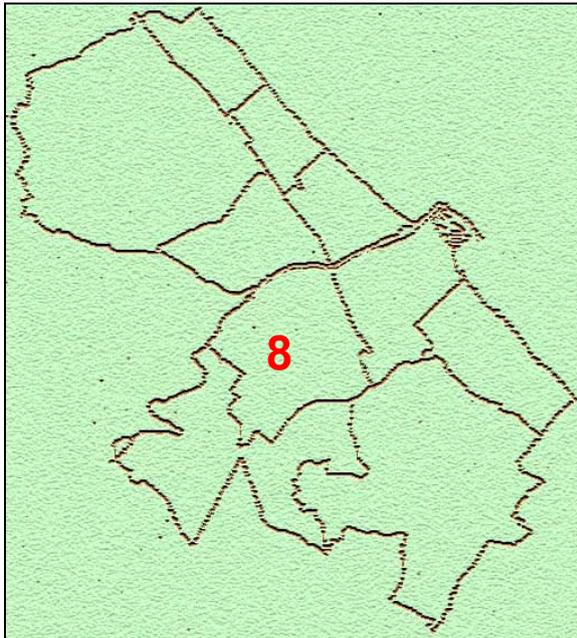
8.11B

Sottozona urbanistica:

B4

Settore di P.R.G.:

Parametri urbanistici:



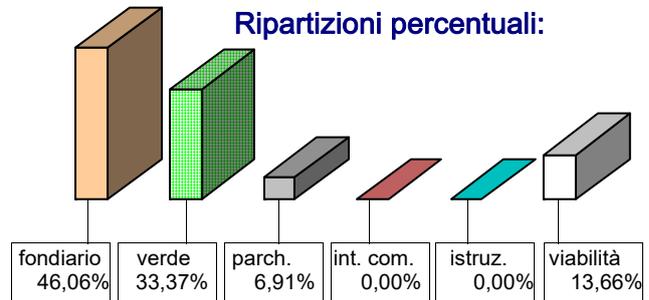
Indice:	mc/mq	2,00	
Indice E.R.P.:	mc/mq	0,00	
Sup. territoriale:	mq	1.954	
Sup. fondiaria:	mq	900	46,06%
Verde:	mq	652	33,37%
Parcheggi:	mq	135	6,91%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	787	40,28%
Viabilità:	mq	267	13,66%
Altezza massima:	ml	15,30	

Superficie di cessione  
53,94%

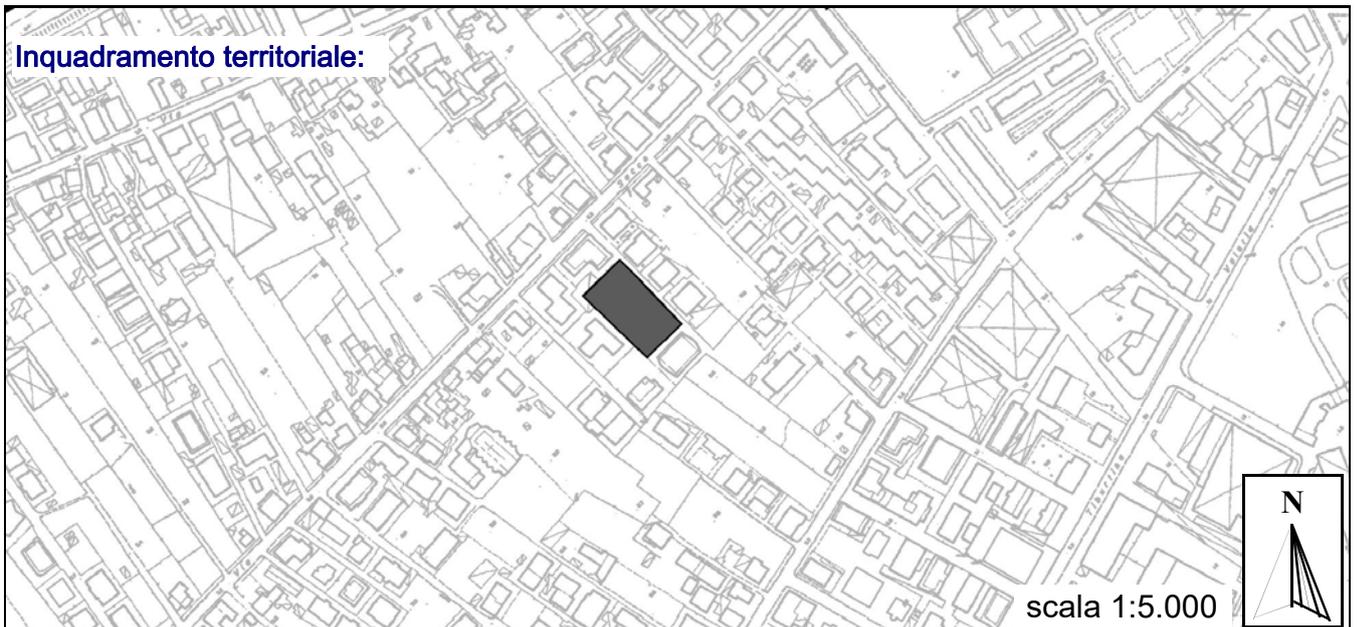
### Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

### Ripartizioni percentuali:



### Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000



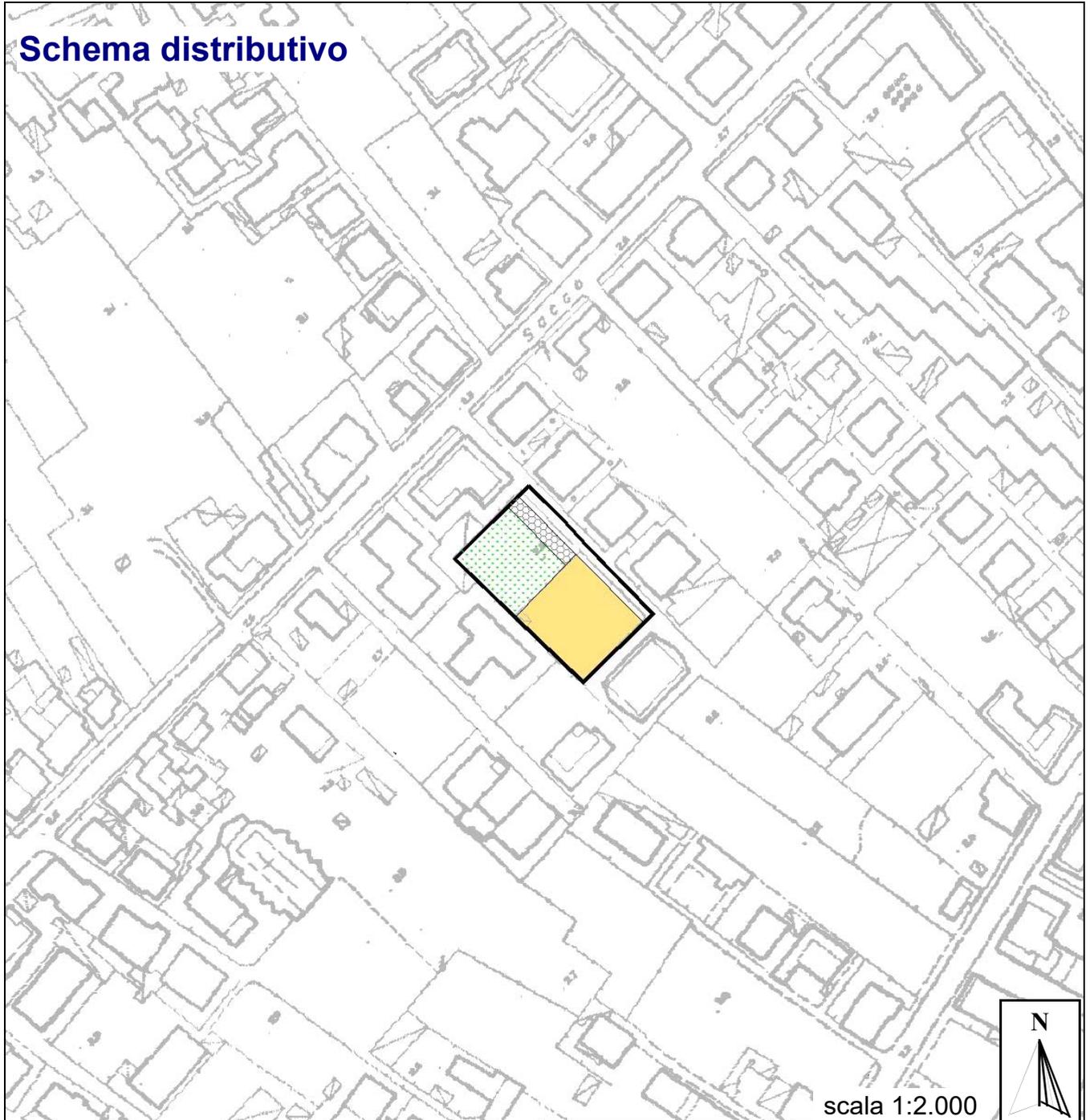
# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

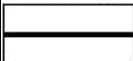
Sottozona urbanistica **B4**

Comparto: **8.11B**

## Schema distributivo



### Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		