



# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

## Scheda Norma

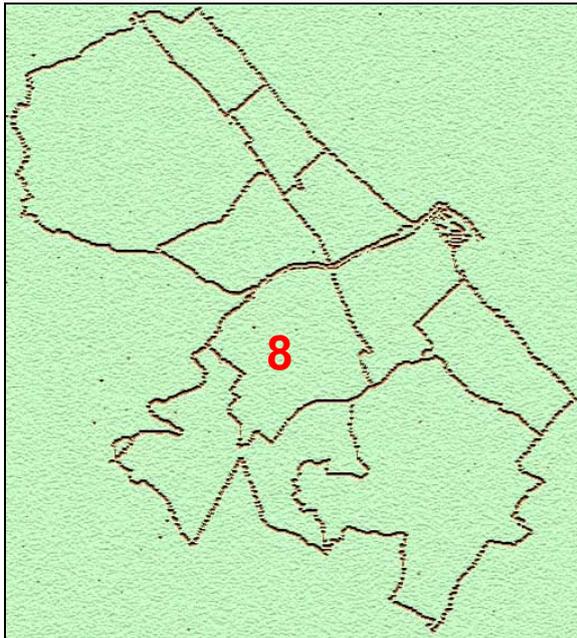
Comparto:

**8 .05B1b**

Sottozona urbanistica:

**B7**

Settore di P.R.G.:



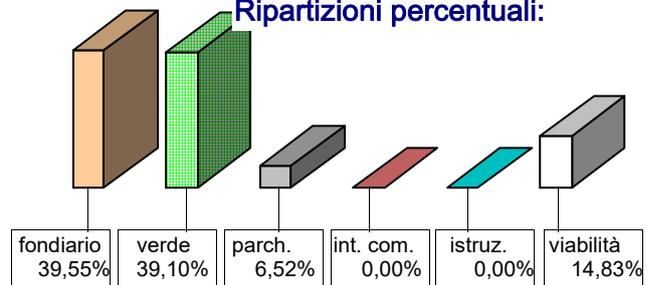
Parametri urbanistici:

Utilizzazione:	mq/mq	0,70	
Utilizzazione E.R.P.:	mq/mq	0,000	
Sup. territoriale:	mq	2.225	
Sup. fondiaria:	mq	880	39,55%
Verde:	mq	870	39,10%
Parcheggi:	mq	145	6,52%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	1.015	45,62%
Viabilità:	mq	330	14,83%
Altezza massima:	ml	18,30	

Superficie  
di  
cessione  
**60,45%**

Obiettivi di progetto:

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





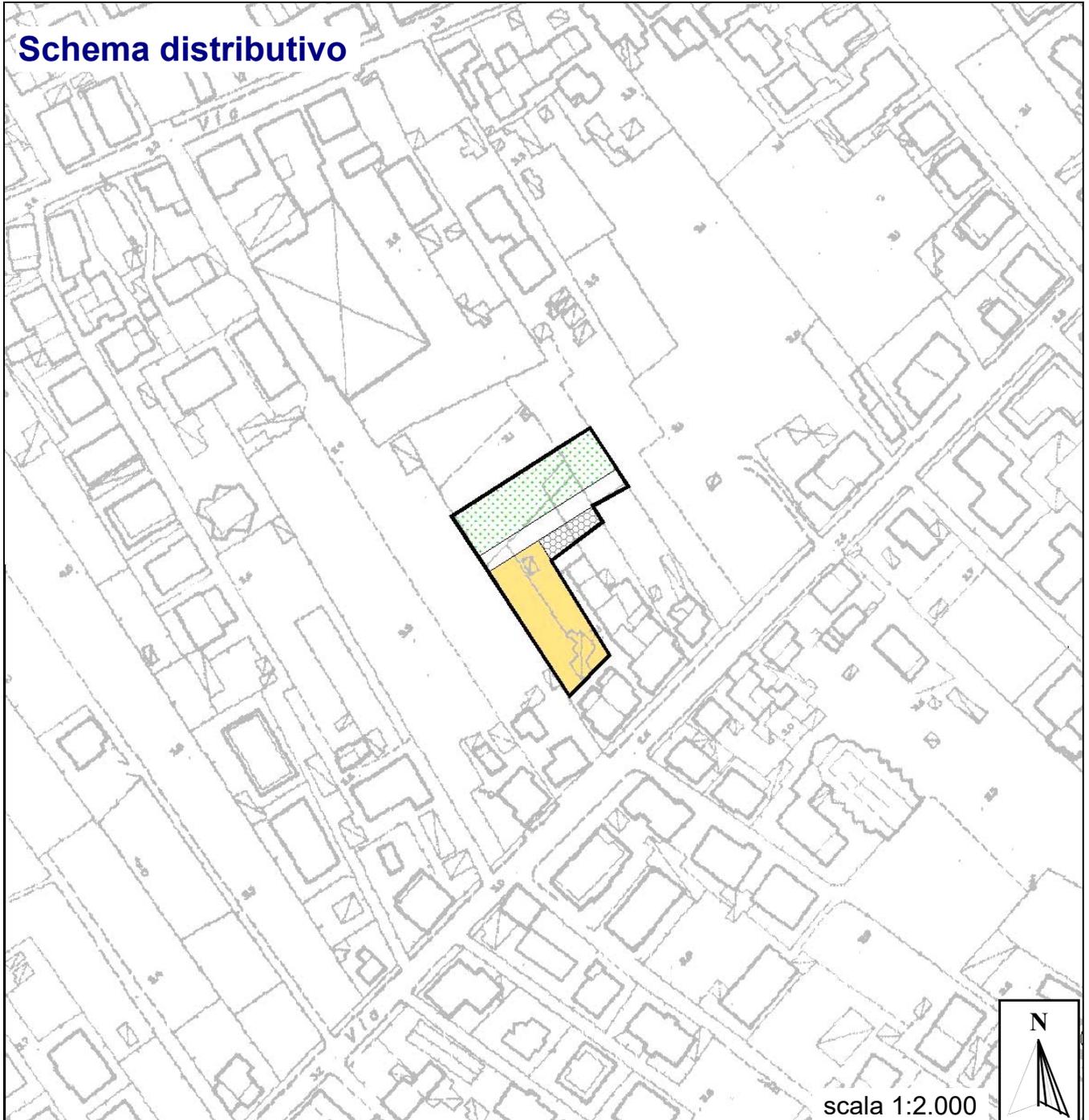
# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

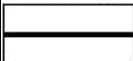
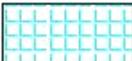
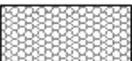
Sottozona urbanistica **B7**

Comparto: **8.05B1b**

## Schema distributivo



### Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		