



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

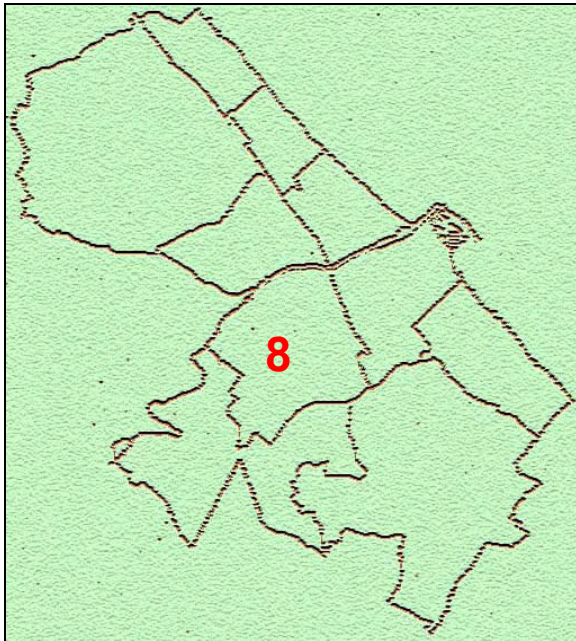
Comparto:

8 .04A2

Sottozona urbanistica:

B7

Settore di P.R.G.:



Parametri urbanistici:

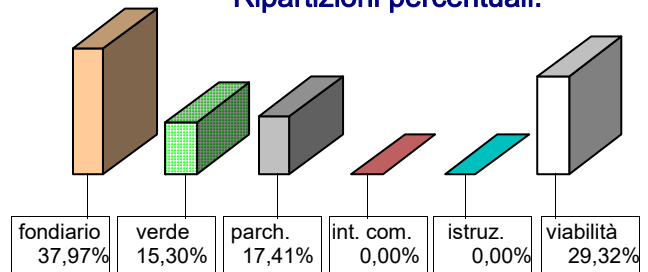
Utilizzazione:	mq/mq	0,70	
Utilizzazione E.R.P.:	mq/mq	0,000	
Sup. territoriale:	mq	4.280	
Sup. fondiaria:	mq	1.625	37,97%
Verde:	mq	655	15,30%
Parcheggi:	mq	745	17,41%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	1.400	32,71%
Viabilità:	mq	1.255	29,32%
Altezza massima:	ml	15,30	

Superficie
di
cessione
62,03%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di allargamenti stradali su tutte le strade tangenti il comparto.

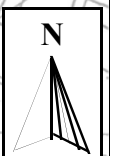
Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





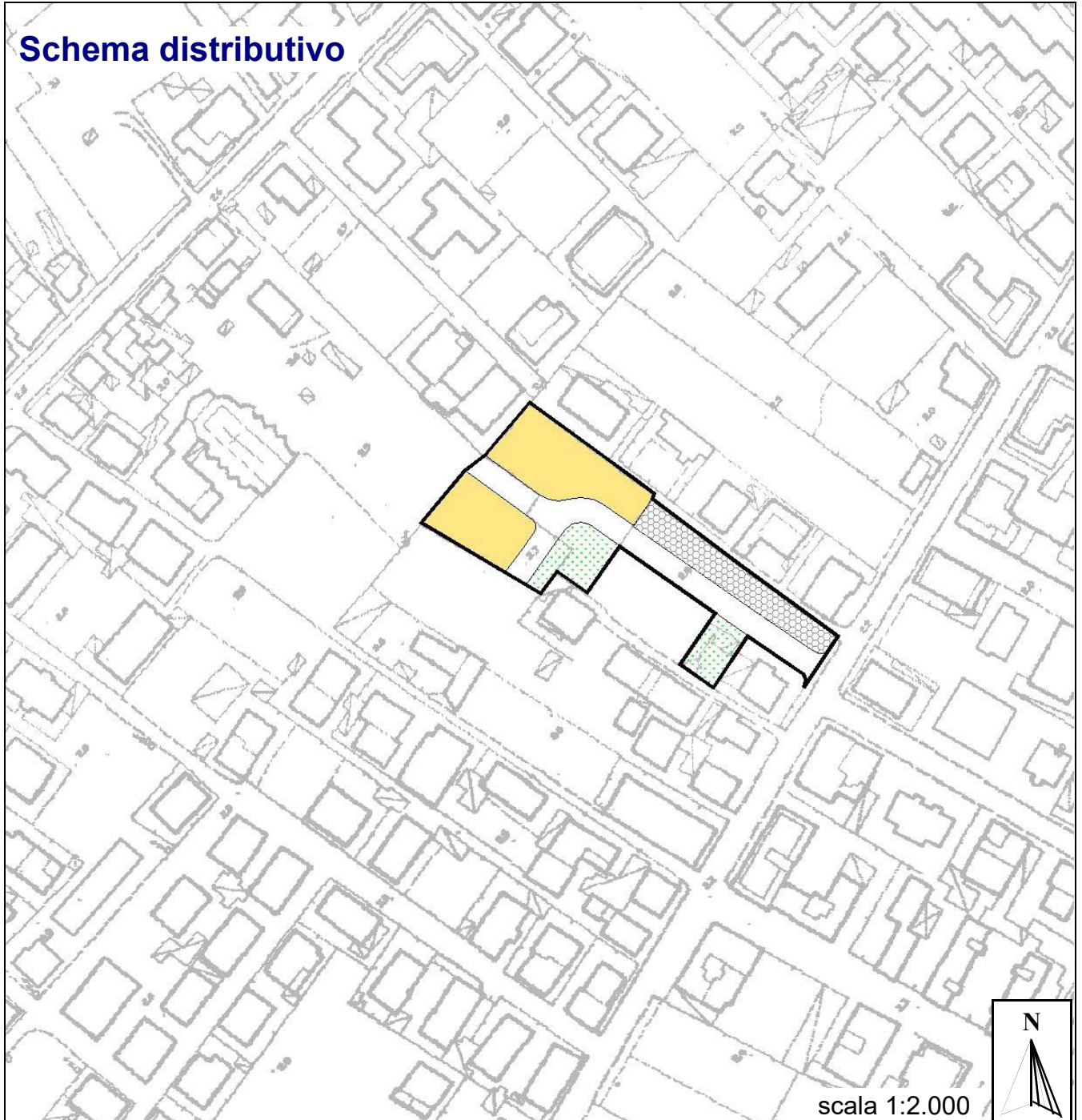
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

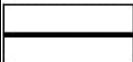

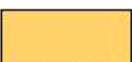


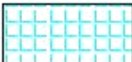

Sottozona urbanistica **B7**

Comparto: **8 .04A2**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		