



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

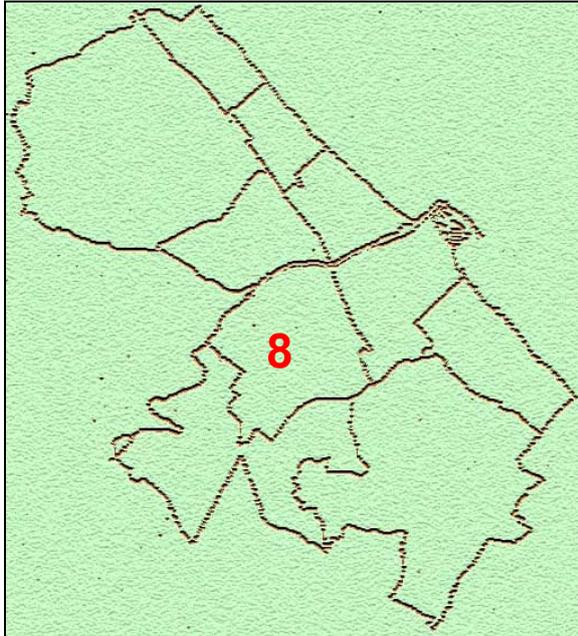
Comparto:

8 .04A1

Sottozona urbanistica:

B7

Settore di P.R.G.:



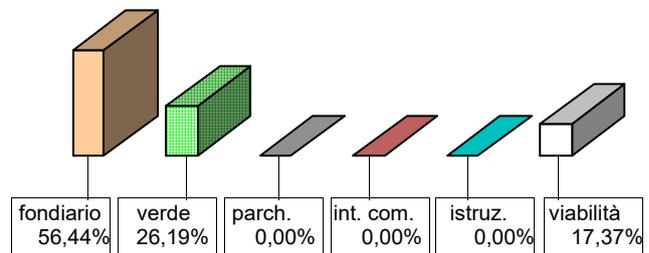
Parametri urbanistici:

Utilizzazione:	mq/mq	0,70	
Utilizzazione E.R.P.:	mq/mq	0,000	
Sup. territoriale:	mq	1.203	
Sup. fondiaria:	mq	679	56,44%
Verde:	mq	315	26,19%
Parcheggi:	mq	0	0,00%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	315	26,19%
Viabilità:	mq	209	17,37%
Altezza massima:	ml	15,30	

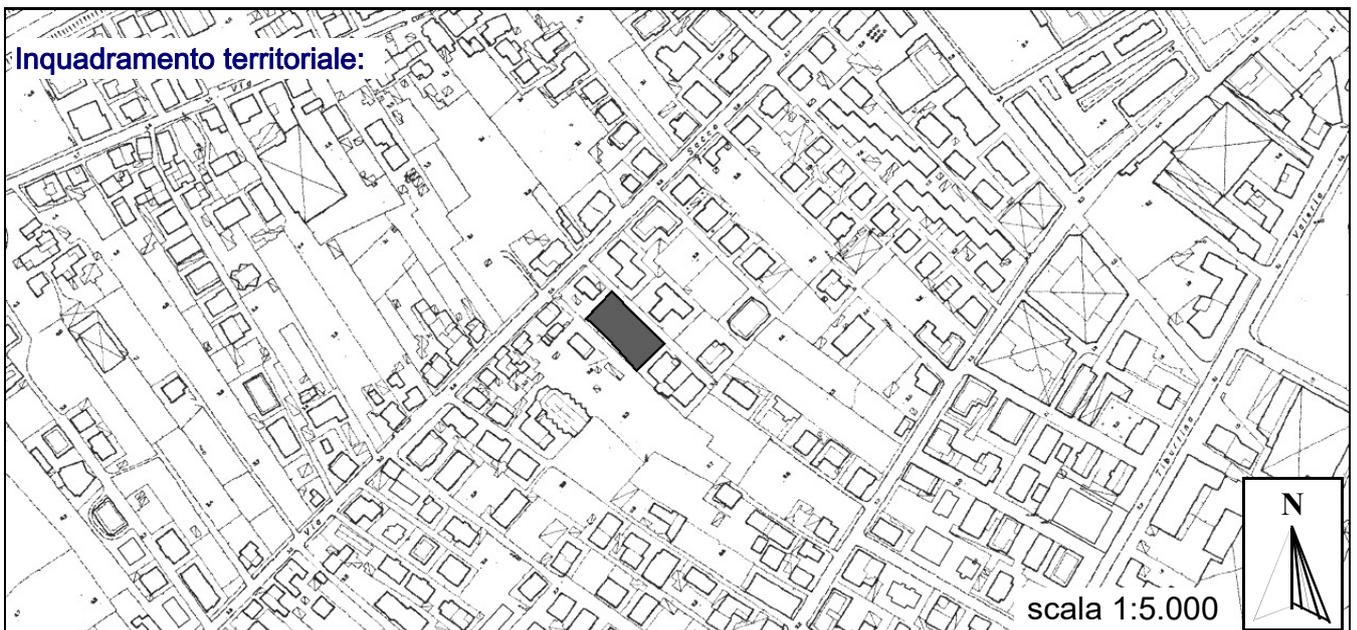
Superficie
di
cessione
43,56%

Obiettivi di progetto:

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:



scala 1:5.000





CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

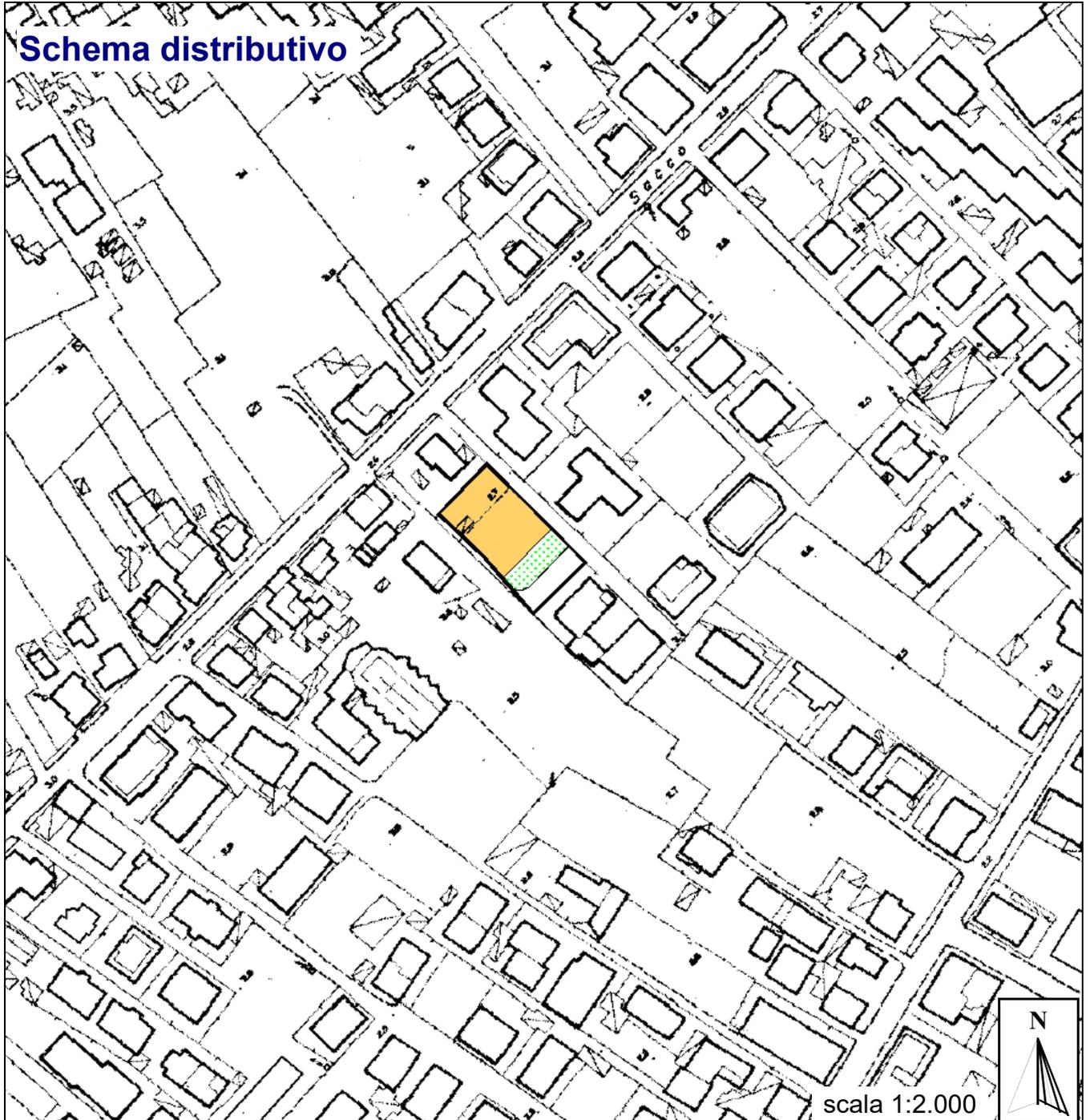
Sottozona urbanistica

B7

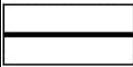
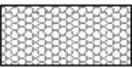
Comparto:

8 .04A1

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		