



CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Scheda Norma

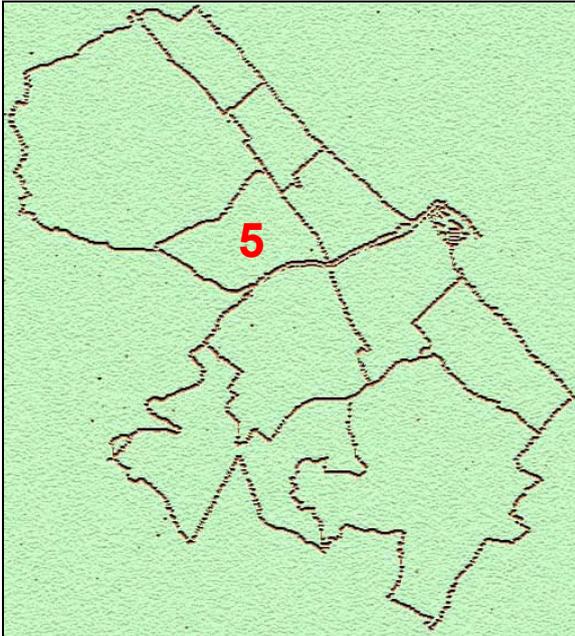
Comparto:

5.01B1

Sottozona urbanistica:

B7

Settore di P.R.G.:



Parametri urbanistici:

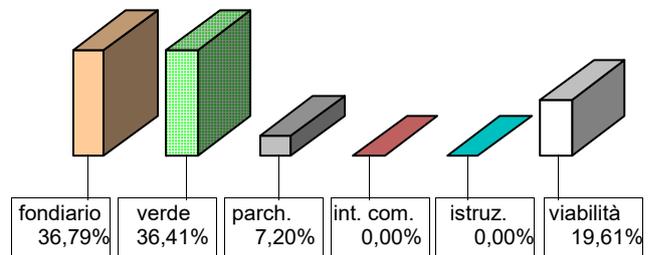
Utilizzazione:	mq/mq	0,70	
Utilizzazione E.R.P.:	mq/mq	0,070	
Sup. territoriale:	mq	5.559	
Sup. fondiaria:	mq	2.045	36,79%
Verde:	mq	2.024	36,41%
Parcheggi:	mq	400	7,20%
Int. comune:	mq	0	0,00%
Istruzione:	mq	0	0,00%
Totale.:	mq	2.424	43,60%
Viabilità:	mq	1.090	19,61%
Altezza massima:	ml	18,00	

Superficie
di
cessione
63,21%

Obiettivi di progetto:

Realizzazione di uno spazio pubblico a verde,
in posizione centrale rispetto al comparto.

Ripartizioni percentuali:



Inquadramento territoriale:





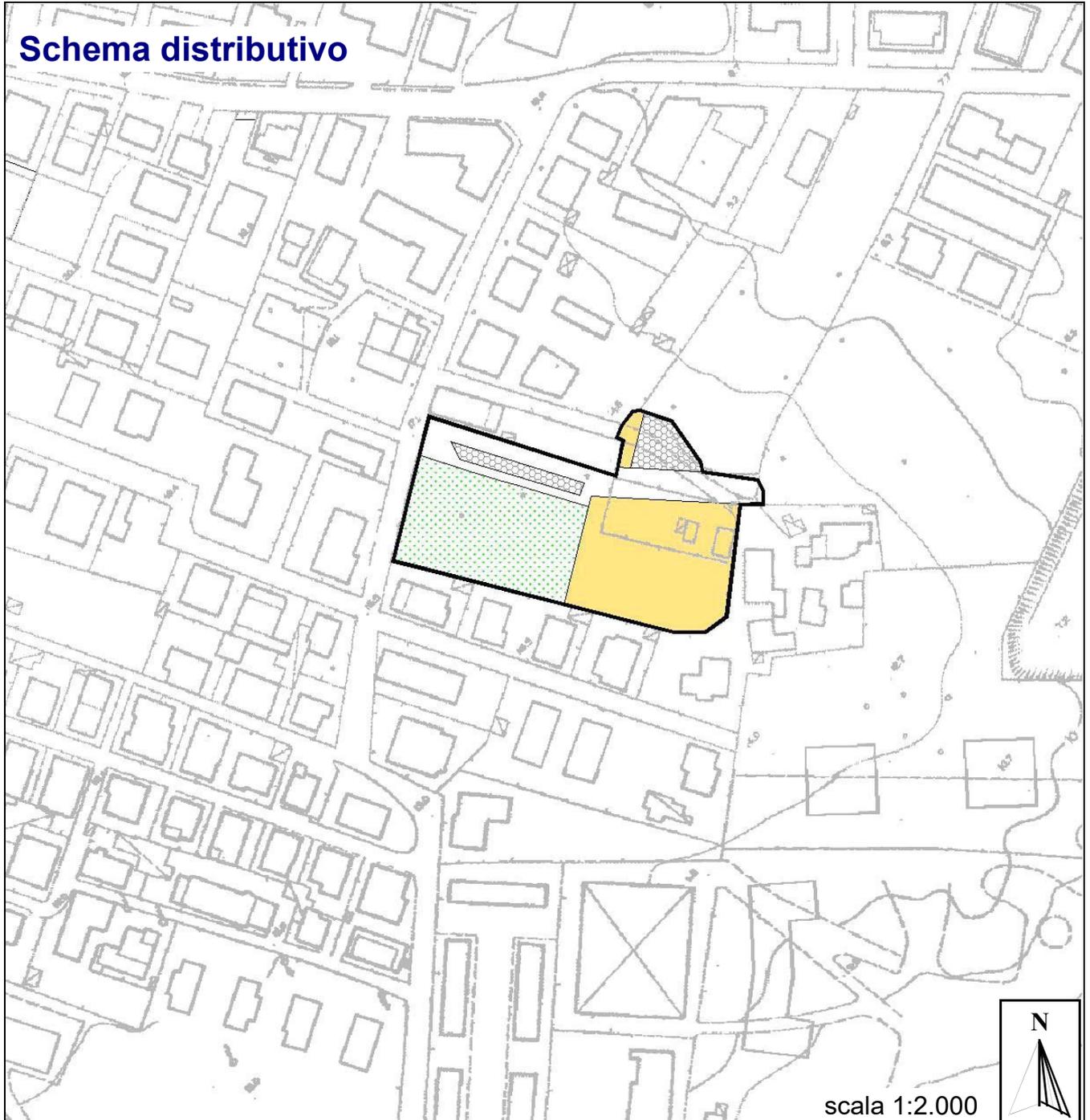
CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

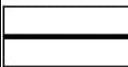
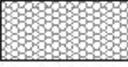
Sottozona urbanistica **B7**

Comparto: **5 .01B1**

Schema distributivo



Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		