



# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

## Scheda Norma

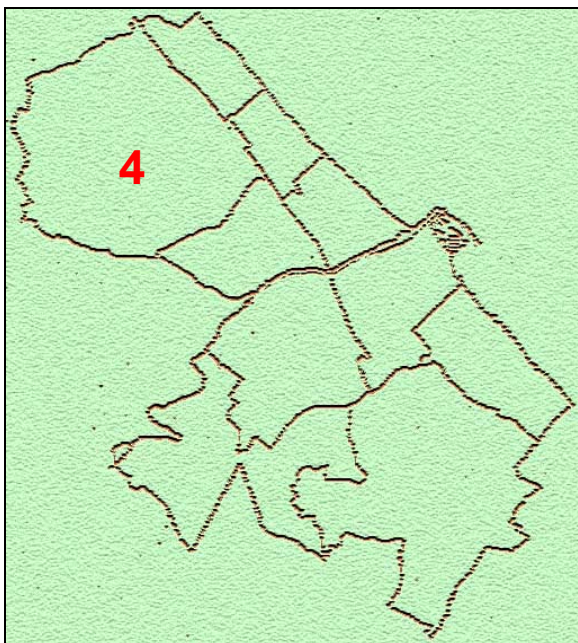
Comparto:

**4 .01B**

Sottozona urbanistica:

**B5**

Settore di P.R.G.:



Parametri urbanistici:

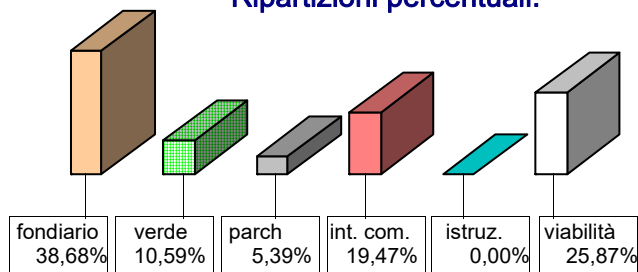
<b>Indice:</b>	<i>mc/mq</i>	1,00	
<b>Indice E.R.P.:</b>	<i>mc/mq</i>	0,00	
<b>Sup. territoriale:</b>	<i>mq</i>	8.165	
<b>Sup. fondiaria:</b>	<i>mq</i>	3.158	38,68%
<b>Verde:</b>	<i>mq</i>	865	10,59%
<b>Parcheggi:</b>	<i>mq</i>	440	5,39%
<b>Int. comune:</b>	<i>mq</i>	1.590	19,47%
<b>Istruzione:</b>	<i>mq</i>	0	0,00%
<b>Totale.:</b>	<i>mq</i>	2.895	35,46%
<b>Viabilità:</b>	<i>mq</i>	2.112	25,87%
<b>Altezza massima:</b>	<i>ml</i>	9,30	

Superficie  
di  
cessione  
**61,32%**

### Note di progetto:

Realizzazione di un asse stradale tra via Colle Innamorati e via di Sotto.  
Collegamento di questa nuova strada con quella prevista dall'accordo di programma limitrofo.

### Ripartizioni percentuali:



### Inquadramento territoriale:





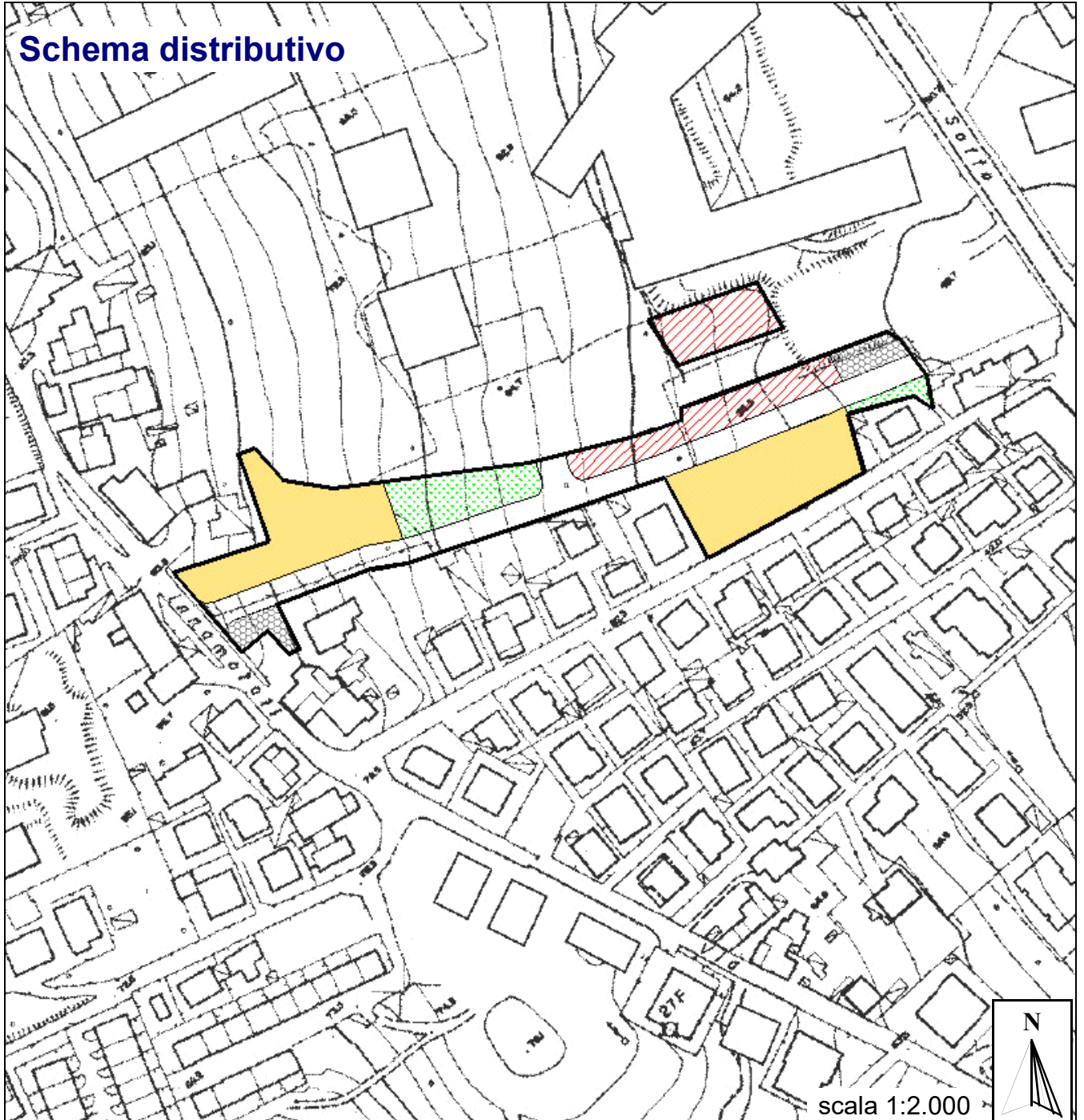
# CITTA' di PESCARA

Area Urbanistica - Settore Programmazione del Territorio - Servizio Pianificazione

Sottozona urbanistica **B5**

Comparto: **4.01B**

## Schema distributivo



### Legenda Schema distributivo

	Perimetro del comparto		Viabilità		Superficie fondiaria		Servizi d'interesse comune
	Verde attrezzato		Istruzione		Parcheggi		